



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು
ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ- 6-ಬಿ
Part - VI - B

ಬೆಳಗಾವಿ, ಸೋಮವಾರ, ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ ೨೫, ೨೦೨೩ (ಆಶ್ವಯುಜ ಮಾಸ ೦೩, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೫)
Belagavi, Monday, September 25, 2023 (Ashwayuja masa 03, Shaka Varsha 1945)

ನಂ. 90
No. 90



ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಳಗಾವಿ ಜಿಲ್ಲೆ
ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 25-09-2023.

ವಿಷಯ: ಬೆಳಗಾವಿ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ, ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯದರ ಪಟ್ಟಿಯ ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ದಿನಾಂಕ:25-09-2023.

(೧)

1. ಬೆಳಗಾವಿ ಜಿಲ್ಲೆಯ **ಬೆಳಗಾವಿ** ಜಿಲ್ಲಾನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ **ಕಿತ್ತೂರ** ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ:01-01-2019 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿ ಜಾರಿಗೆ ತರಲಾಗಿತ್ತು.
2. ಪ್ರಸ್ತುತ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ, 1957 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 45-ಬಿ ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ (ಆಸ್ತಿಯ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮತ್ತು ಪ್ರಕಟಣೆಗಾಗಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ರಚನೆ) ಅಧಿನಿಯಮಗಳು, 2003 ರ ಪ್ರಕಾರ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ರಚಿಸಿರುವ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯು ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯಲ್ಲಿನ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮೌಲ್ಯಗಳಲ್ಲಿ ಆಗಿರುವ ಭೌತಿಕ ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಇಲಾಖೆಯು ನ್ಯೂನತೆಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಿ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳು ಅನುಬಂಧದಲ್ಲಿರುವ **ಬೆಳಗಾವಿ** ಜಿಲ್ಲೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಕೆಳಗೆ ಪಟ್ಟಿ, ಮಾಡಿರುವ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳು ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ. ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯು **2023-24 ನೇ ಸಾಲಿಗೆ “ದಿನಾಂಕ:01-10-2023 ರಿಂದ” ಮುಂದಿನ ಆದೇಶದ ವರೆಗೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ**
3. ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಕಿತ್ತೂರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ರೆಡಿರೆಕ್ಟರ್‌ಗಳನ್ನು ಕ್ರಮವಾಗಿ ಅನುಬಂಧ -1, ಅನುಬಂಧ -2 ಮತ್ತು ಅನುಬಂಧ - 3 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ಹೆಸರು	ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ
1	ಕಿತ್ತೂರ	24-66

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಮತ್ತು
ನೋಂದಣಿ ಮಹಾಪರಿವೀಕ್ಷಕರು ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕಗಳ ಆಯುಕ್ತರು.

ಅನುಬಂಧ-1

(ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಮತ್ತು ರಾಮನಗರ ಹಾಗೂ ಮಂಗಳೂರುನಗರ/ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮುಲ್ಕಿ, ಉಡುಪಿ, ಮಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ಮೌಲ್ಯಮಾಪನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅನ್ವಯಿಸುವ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಗಳು:

1. ಅ. ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಕೃಷಿ ಜಮೀನು ಅಥವಾ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ* ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು.

(i)	5 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವರೆಗಿನ ಜಮೀನಿಗೆ (5 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದ ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
-----	--	---

ನಿವೇಶನದರ= ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆಯೋ ಆ ಉದ್ದೇಶದ (ಅಂದರೆ ವಸತಿ, ಕೈಗಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳು) ಸ್ವತ್ತು/ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರವನ್ನು (ವಸತಿಯೇತರ/ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ ಸ್ವತ್ತಿನದರದೊಂದಿಗೆ) ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಸಿವಿಸಿ ನಿಯಮಗಳು, 2003 ರ ನಿಯಮ 6(2)(a) ರನ್ವಯ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ:

ಪಟ್ಟಣಪಂಚಾಯಿ/ಪುರಸಭೆ/ನಗರಸಭೆ/ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ "ಒಳಗೆಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗೆ" ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

ಆ. ಕೆಳಕಂಡ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು.

(ii)	5 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 7.5 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (7.5 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದರದಲ್ಲಿ 70% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
(iii)	7.5 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 10 ಗುಂಟೆಯ ವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (10 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದರದಲ್ಲಿ 65% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
(iv)	10 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 20 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (20 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದರದಲ್ಲಿ 60% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
(v)	20 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 40 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ (1 ಎಕರೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದರದಲ್ಲಿ 55% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ

	ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (40 ಗುಂಟೆಸೇರಿದಂತೆ)	ಬರುವದರ), ಯಾವುದುಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.						
(vi)	1 ಎಕರೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ	ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ಈ ಕೆಳಗಿನ ತರಹದ ದರ <table border="1"> <tr> <td>ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ</td> <td>55% (ಮೂಲಕೃಷಿಜಮೀನಿನದರಕ್ಕೆಹೆಚ್ಚಿನದರ).</td> </tr> <tr> <td>ವಾಸೋಪಯೋಗಿ</td> <td>65% (ಮೂಲಕೃಷಿಜಮೀನಿನದರಕ್ಕೆಹೆಚ್ಚಿನದರ).</td> </tr> <tr> <td>ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ವಸತಿಯೇತರ</td> <td>80% (ಮೂಲಕೃಷಿಜಮೀನಿನದರಕ್ಕೆಹೆಚ್ಚಿನದರ)</td> </tr> </table>	ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ	55% (ಮೂಲಕೃಷಿಜಮೀನಿನದರಕ್ಕೆಹೆಚ್ಚಿನದರ).	ವಾಸೋಪಯೋಗಿ	65% (ಮೂಲಕೃಷಿಜಮೀನಿನದರಕ್ಕೆಹೆಚ್ಚಿನದರ).	ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ವಸತಿಯೇತರ	80% (ಮೂಲಕೃಷಿಜಮೀನಿನದರಕ್ಕೆಹೆಚ್ಚಿನದರ)
ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ	55% (ಮೂಲಕೃಷಿಜಮೀನಿನದರಕ್ಕೆಹೆಚ್ಚಿನದರ).							
ವಾಸೋಪಯೋಗಿ	65% (ಮೂಲಕೃಷಿಜಮೀನಿನದರಕ್ಕೆಹೆಚ್ಚಿನದರ).							
ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ವಸತಿಯೇತರ	80% (ಮೂಲಕೃಷಿಜಮೀನಿನದರಕ್ಕೆಹೆಚ್ಚಿನದರ)							

ನಿವೇಶನದರ= ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆಯೋ ಆ ಉದ್ದೇಶದ (ಅಂದರೆ ವಸತಿ, ಕೈಗಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳು) ಸ್ವತ್ತು/ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ನಿವೇಶನ ದರವನ್ನು (ವಸತಿಯೇತರ/ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ ಸ್ವತ್ತಿನದರದೊಂದಿಗೆ) ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

2. ಪಟ್ಟಣಪಂಚಾಯ್ತಿ/ಪುರಸಭೆ/ನಗರಸಭೆ/ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ "ಹೊರಗೆ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗೆ" ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ: ಕೆಳಕಂಡ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ (ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಂತೆ ಹಾಗೂ ಭಾಗಶಃ ಇಲ್ಲದಂತೆ) ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಹೆಚ್ಚಳ ದರವನ್ನು ಮೂಲ ಕೃಷಿ ದರಗಳಿಗೆ ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(i)	5 ಗುಂಟೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 10 ಗುಂಟೆ ವರೆಗಿನ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಶೇ.65% ರಷ್ಟು ಆಯಾ ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರಕ್ಕೆ ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
(ii)	ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ 55 % (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)
(iii)	ವಾಸೋಪಯೋಗಿ 65 % (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)
(iv)	ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ವಸತಿಯೇತರ 80 % (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)

• **ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಅಂದರೆ:** ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ನಂತರ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿನ್ಯಾಸನಕ್ಕೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯದೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಳಗೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳಾದ ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿನ ಸರ್ವೆವೃತ್ತ/ ಆಂತರಿಕ ರಸ್ತೆಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ.... ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸದೆ ಇರುವ ಪ್ರದೇಶವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

3. ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ, 1961 ರ ಕಲಂ 109 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೃಷಿಯೇತರ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಗೆ ಜಮೀನು ಖರೀದಿಸಲು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾದ ಹಂತದಲ್ಲಿ/ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಪೂರ್ಣ ಸರ್ವೆನಂ/ಹಿಸ್ಸಾ ಸರ್ವೆನಂ/ಭಾಗಶಃ ಸರ್ವೆನಂ/ 10 ಗುಂಟೆಗೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವುಳ್ಳ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಾಗ ಆಯಾ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತಿತ ಜಮೀನುಗಳ ದರಗಳಂತೆ ಪರಿಗಣಿಸಿ,

ಕ್ರಮಸಂಖ್ಯೆ1(ಆ) ಮತ್ತು2 ರಲ್ಲಿರುವ ದರಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ ವಿಧಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ. ಇತರೆ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ, ಅಂದರೆ, ಸದರಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಿದ ತರುವಾಯದ/ನಂತರದ ವ್ಯವಹಾರಗಳಿಗೆ ಸದರಿ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ1 ಮತ್ತು2 ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸೂಚನೆಗಳು/ ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.

4. ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ- ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ ಕೃಷಿ(5 ಗುಂಟೆವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವರೆಗಿನ ಜಮೀನು ಸೇರಿ) ಕೃಷಿಯೇತರ ಜಮೀನುಗಳು/ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ/ ಬೈಪಾಸ್ / ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಗಳಿಗೆ50% ರಷ್ಟು, ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಕ್ಕೆ35% ರಷ್ಟು, ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಅಥವಾ80 ಅಡಿ ಅಗಲದ(ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್) ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಕ್ಕೆ30% ರಷ್ಟು ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
5. ಯಾವುದೇ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ವಸತಿಯೇತರ (ಕೈಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶಗಳ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನ ದರದ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡ 50 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. (ಈಗಾಗಲೇ ವಾಣಿಜ್ಯ/ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿಯೇ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ).
6. ಈಗಾಗಲೇ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ/ವಸತಿಯೇತರ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳಿಗೆ/ಸರ್ವೀಸ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಿಗೆ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ದರದ 40% ರಷ್ಟು ಹಾಗೂ ವಾಣಿಜ್ಯ(ಮಾಲ್/ಮಲ್ಟಿಪ್ಲೆಕ್ಸ್) ಗೆಶೇ. 50 ರಷ್ಟು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. (ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅನುಮೋದಿಸಿದ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ).
7. ಮೂಲ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಎರಡು ಕಡೆ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರಗಳ10% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
8. ಈಗಾಗಲೇ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ಎಂದು ಸ್ಪಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ನಿವೇಶನ ದರವನ್ನು ಅನುಸರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಯಾವ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕ ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ 10 ಗುಂಟೆಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರುವ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. 10 ಗುಂಟೆಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ 10 ಗುಂಟೆವರೆಗಿನ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡ ಆಕ್ರಮಿಸಿರುವ ಜಾಗಕ್ಕೆ ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಆಜಾಗಕ್ಕೆ ನಿವೇಶನದ ದರ(ಚದರಮೀಟರ್) ಅಳವಡಿಸಿ, ತದನಂತರದ ಖಾಲಿ ಜಾಗದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ನಿವೇಶನ ದರದ ಶೇಕಡ50 ರಷ್ಟು ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ, ದರ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸುವುದು.
9. ವಿಲ್ಲಾಫೆಂಟ್ಸ್ ಮತ್ತು ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿನಲ್ಲಿ ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾ ದರಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವಲ್ಲಿ ಓಪನ್ ಟೆರೇಸ್ / ಗಾರ್ಡನ್ ಏರಿಯಾ/ಎಕ್ಸ್‌ಕ್ಯೂಸಿವ್ಯೂಸ್ ಸೇಜ್ ಏರಿಯಾಗಳಿಗೆ 40% ರಷ್ಟು ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.

10. **ಅನುಬಂಧ-3** ರಲ್ಲಿಯ ಆಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ ಫ್ಲಾಟ್‌ರಗಳು ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ದರಗಳಾಗಿರುತ್ತವೆ.

(only basic rate); ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ. = ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ದರದ ಮೌಲ್ಯ(only basic rate)+ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ+ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನಮೌಲ್ಯ.

ಅನುಬಂಧ- 2 ರಲ್ಲಿಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ರಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಮಾತ್ರ ಅಳವಡಿಸಬೇಕು.

11. ಅನುಬಂಧ-2 ರಲ್ಲಿಯ ವಿಲ್ಲಾ/ ರೋಹೌಸ್‌ಗಳ ದರಗಳು ವಿಲ್ಲಾ/ ರೋಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನದ ದರಗಳಾಗಿದ್ದು, ವಿಲ್ಲಾ/ ರೋಹೌಸ್ ಒಟ್ಟುಮೌಲ್ಯ=ವಿಲ್ಲಾ/ ರೋಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರದಮೌಲ್ಯ+ ವಿಲ್ಲಾ/ ರೋಹೌಸ್‌ಗಳ ಸ್ವಲ್ಪದ ಮೌಲ್ಯ+ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ ಹೊಸ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಈ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಬೇಕು.
12. ನೋಂದಣಿ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಹೊಸಬಡಾವಣೆ, ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ, ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ ವಿಲ್ಲಾ/ ರೋಹೌಸ್ ಗಳು/ ವಿಲ್ಲಾ ಮೆಂಟ್‌ಬ್ರಿಡ್/ ಇತರೆಗಳಿಗೆ ಅನುಬಂಧ 3 ರಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಉಳಿದ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಯೋಜನೆಗಳು ಬಂದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
13. ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಉನ್ನತೀಕರಣಗೊಂಡಲ್ಲಿ/ ಮೇಲ್ವರ್ಗಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದರಗಳನ್ನು ಆಳವಡಿಸಬೇಕು. (ಉದಾ: ನಗರಸಭೆಯು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯಾದಾಗ/ಪಟ್ಟಣಪುರಸಭೆಗಳು ನಗರಸಭೆಯಾದಾಗ/ ಗ್ರಾಮಪಂಚಾಯ್ತಿಗಳು, ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿಯಾಗಿ ಉನ್ನತೀಕರಣಗೊಂಡಲ್ಲಿ/ ಮೇಲ್ವರ್ಗಗೊಂಡಾಗ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಪಟ್ಟಣಪಂಚಾಯ್ತಿ /ಪುರಸಭೆ/ ನಗರಸಭೆ/ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ಕಟ್ಟಡ ದರಗಳನ್ನು ಆಳವಡಿಸಬೇಕು).
14. ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿದರ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳು ಜಾರಿಗೆ ಬಂದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ನಂತರ ನೋಂದಣಿಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸುವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೂ ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ಮೌಲ್ಯದಂತೆಯೇ ದರವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಹಿಂದೆ ಬರೆಯಲಾದ ಪತ್ರಗಳೂ ಸಹ ಈ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳಂತೆ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೆಯೇ ಕಾವೇರಿ-2 ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಆನ್‌ಲೈನ್‌ನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 01-10-2023 ರಿಂದ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ ಹೊಸದಾಗಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳಂತೆ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ, 1957ರ ಕಲಂ 45(ಎ)(1)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

15. 1 ಚದರ ಮೀಟರ್=10.764 ಚದರ ಅಡಿಗಳು ಶುಲ್ಕ ಲೆಕ್ಕಹಾಕಲು ಉಪಯೋಗಿಸಬೇಕು.

16. Super built-up area in square meter-1.25 X Carpet Area in square meter.

ಉದಾ:- ಒಂದು ಫ್ಲಾಟ್‌ನಲ್ಲಿ 120 ಚ.ಮೀ.ಕಾರ್ಪೆಟ್ ಏರಿಯಾ

ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾ, ಚದರ ಮೀಟರ್= 1.25 X 120 = 150 ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾ

ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಫ್ಲಾಟ್‌ನ ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾ ದರ ರೂ. 25000/- ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.

ಫ್ಲಾಟ್‌ನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ= 150 X 25000=37,50,000/-

ಅಥವಾ

ಫ್ಲಾಟ್‌ನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ=(1.25 X 120)X25000 =37,50,000/-

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಮತ್ತು
ನೋಂದಣಿ ಮಹಾಪರಿವೀಕ್ಷಕರು ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕಗಳ ಆಯುಕ್ತರು.

2. ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ. (ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಮತ್ತು ರಾಮನಗರ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ)
ಮೌಲ್ಯಮಾಪನಕ್ಕೆ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ PWD ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕಟ್ಟಡಗಳ ದರಗಳು(ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ: 29-10-2018)

ಕ್ರ. ಸಂ	ಕಟ್ಟಡದ ತರಹ	ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ /ನಗರಸಭೆ/ಪಟ್ಟಣ ಪುರಸಭೆ/ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಪ್ರದೇಶ ಕಛೇರಿ		ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಇತರೆ ಉಳಿದ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ	
		ನೆಲ ಮಹಡಿ	ಮೇಲ್ಮಹಡಿ	ನೆಲ ಮಹಡಿ	ಮೇಲ್ಮಹಡಿ
		ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ
1	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್/ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಮಾರ್ಬಲ್, ನೆಲಹಾಸು, ತೇಗದ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	18183	16298	14600	14000
2	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಗ್ರಾನೈಟ್/ಲಹಾಸು, ತೇಗದ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	16963	15300	14400	13800
3	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್/ ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ವಿಟ್ರಿಫೈಡ್/ಲಹಾಸು, ಹೊನ್ನೆ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	14690	13000	11300	10800

4	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್/ ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಮೊಸಾಯಿಕ್/ ಪಾಲಿಷ್ಡ್/ ಸೆರಾಮಿಕ್/ ಶಾಹಬಾದ ಕಡಪ/ ಬೇತಮ್ಬಲಿ/ ರೆಡಾಕ್ಸೈಡ್ಲಹಾಸು, ಕಾಡಿನ ಮರ/ ಉಕ್ಕಿನ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು.	14524	12584	10800	10300
5	ಮದ್ರಾಸ್ತಾರಸಿ/ ಕಡಪ ತಾರಸಿ, ಮಂಗಳೂರು ಹೆಂಚು, ಇಟ್ಟಿಗೆ/ ಮಣ್ಣಿನ ಗೋಡೆ, ಎ.ಸಿ.ಶೀಟಲ್ವಣಿ, ರೆಡಾಕ್ಸೈಡ್ಲಹಾಸು, ಕಾಡಿನ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	11518	10064	4300	3800
6	ಕರಿಹೆಂಚು, ಮಣ್ಣಿನ ಮೇಲ್ಮುದ್ದಿ, ಕಡಪ ಸ್ಲಾಬ್ ಇಟ್ಟಿಗೆ/ಮಣ್ಣಿನಗೋಡೆ, ಕಾಡಿನಮರದ ಕಿಟಕಿ ಬಾಗಿಲುಗಳು	6000	5200	3600	

- ಷರಾ:** 1. ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಲ್ಲಿ ಕನಿಷ್ಠ ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಾದ ಕುಡಿಯುವ ನೀರು, ಒಳಚರಂಡಿ / ನೈರ್ಮಲೀಕರಣ ಹಾಗೂ ವಿದ್ಯುತ್ಪಡ್ಡಗಳು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತವೆ.
2. ತಳಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ(cellar, partial cellar& stilt) ಪಾರ್ಕಿಂಗ್‌ಗಾಗಿ/ ವಾಹನ ನಿಲುಗಡೆಗಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ನೆಲಮಹಡಿಯ ಕಟ್ಟಡದ ದರದ ಶೇಕಡ 66.00 ರಷ್ಟು(2/3) ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.
3. ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಡಿ.ಎ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಶೇ3.00 ರಷ್ಟು ಏರಿಯಾ ವೇಟೇಜ್(Weightage) ಸೇರಿದ ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ದರಗಳಿಗೆ ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ ಸೇರಿರುವುದಿಲ್ಲ.

2. ವಾಹನ ನಿಲ್ದಾಣ ದರಗಳು

ಕ್ರ. ಸಂ	ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ ಅ) ನಿವೇಶನ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಆ) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ (ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್‌ಮೌಲ್ಯ+ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ+ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ	ಮೇಲ್ವಾವಣಿಯುಳ್ಳ	ಮೇಲ್ವಾವಣಿರಹಿತ
		(Covered Car parking)	(Open Car parking)
1	ರೂ.50,00,000/- ವರೆಗೆ	ರೂ. 2,00,000	ರೂ. 1,85,000
2	ರೂ.50,00,001/- ರಿಂದರೂ.1,00,00,000/- ವರೆಗೆ	ರೂ. 2,50,000	ರೂ. 2,00,000
3	ರೂ.1,00,00,001/-ರಿಂದಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	ರೂ. 3,00,000	ರೂ. 2,50,000

3. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರುಹೆಚ್ಚುವರಿ	ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರುಹೆಚ್ಚುವರಿ
1	ನೆಲ ಅಂತಸ್ತಿನಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ತಿನವರೆಗೆ	ಯಾವುದೇಹೆಚ್ಚುವರಿದರಇಲ್ಲ.	7	11ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 3.0.%
2	6ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 0.5%	8	12ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 3.5%
3	7ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 1.0%	9	13ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 4.0.%
4	8ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 1.5%	10	14ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 4.5%
5	9ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 2.0%	11	15ನೇ ಅಂತಸ್ತು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 5.0%
6	10ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 2.5%			

ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌/ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ. (ಉದಾಹರಣೆ: 30,00,000 ಮೌಲ್ಯದ(1000 ಚದರಮೀಟರ್ X ರೂ.3000 ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಂತೆ ಅಗುವ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಮೌಲ್ಯ).

ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು	ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು
1	ನೆಲ ಅಂತಸ್ತಿನಿಂದ ಯಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ಇಲ್ಲ.	7	11ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 3.0%)=30,90,000/- X
2	6ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 0.5%)=30,15,000/-	8	12ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 3.5%)=31,05,000/- X
3	7ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 1.0%)=30,30,000/-	9	13ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 4.0%)=31,20,000/- X
4	8ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 1.5%)=30,45,000/-	10	14ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 4.5%)=31,35,000/- X
5	9ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 2.0%)= 30,60,000/-	11	15ನೇ ಅಂತಸ್ತು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಮಟ್ಟ	30,00,000+(30,00,000 5.0%)=31,50,000/- X
6	10ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 2.5%)=30,75,000/-			

4. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ವಿಲ್ಲಾ/ವಿಲ್ಲಾ ಮೆಂಟ್/ ಟೇನಮೆಂಟ್/ ಗೇಟೆಡ್ಡ್ ಮ್ಯೂನಿಟಿ ಹೌಸ್‌ಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳಿಗಾಗಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.

1) ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಗುಂಪಿನೊಂದಿಗೆ ಯಾವುದೇ 4 ಕೆಳಕಂಡ ಗುಂಪುಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ.	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ/ ರಸ್ತೆಯ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ದರ ಮಾತ್ರ.
2) ಪ್ರತಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಕೆಳಕಂಡ ಗುಂಪುಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ.	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ/ ರಸ್ತೆಯ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ದರ ಅನ್ವಯಿಸಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ(Including higher floor additional rate but excluding Car Parking rate)+ಶೇಕಡಾ 0.75% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ. (ಅಂದರೆ 5 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ - 0.75%, 6 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 1.5%, 7 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 2.25%, 8 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 3%, 9 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 3.75%, 10 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 4.5%, 11 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 5.25%, 12 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 6%, 13 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 6.75%, 14 ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಗುಂಪಿನ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗೆ ಗರಿಷ್ಠ 7.5%).

5. 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಅನುಬಂಧ-3 ಅನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವಲ್ಲಿ ಹಳೆಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು* ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳಿಗೂ ಹೆಚ್ಚುಹಳೆಯದಾದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನಿರ್ಮಾಣವಾದ* ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳ ನಂತರ (ಸರ್ಕಾರಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆ, Occupancy Certificate ಇತ್ಯಾದಿ ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ) ಶೇ. 95 ಕ್ಕೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು ಖರೀದಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಪುನಃ ಎರಡನೇ ಬಾರಿ ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ ಬರುತ್ತಿರುವುದು ಕಂಡುಬರುತ್ತದೆ, ಇಂತಹ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಖರೀದಿದಾರರು ಅಥವಾ ಮಾರಾಟಗಾರರು ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಷೆಡ್ಯೂಲ್-ಎ ರಂತೆ 500 ಚ.ಮೀ. ಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿಗೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ಅಗತ್ಯದಾಖಲೆ ಪ್ರತಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ (Single Purchaser/ ಏಕ ಖರೀದಿದಾರರಿಗೆ) ತೊಂದರೆ ಆಗದಂತೆ* ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳಿಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಹಳೆಯದಾದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ ಸೂಕ್ತದಾಖಲೆಗಳನ್ನು (ಸರ್ಕಾರಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನೀಡುವ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ನಕ್ಷೆ, ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ, ಸ್ವಾಧೀನ ಅನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಇತ್ಯಾದಿ) ಪರಿಶೀಲಿಸಿ 2017-18 ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿದರಪಟ್ಟಿಯ ಅನುಬಂಧ-3 ರನ್ವಯ(ಷೆಡ್ಯೂಲ್-ಎ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಮಿತಿ ಇಲ್ಲದಂತೆ) ಕೋಷ್ಟಕವನ್ನು ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಯ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಂಡು ಕಟ್ಟಡದ ನೋಂದಣಿ ಮೌಲ್ಯನಿರ್ಧಾರಿಸಲು ಈಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

- ರೆಡಿರೆಕನರ್‌ರಕ್ಕೆ ಕಡಿಮೆ ಇಲ್ಲದಂತೆ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡು ಮಾರ್ಗಸೂಚಿದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
- ಪ್ರತಿ ಮಾಹೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ, (ಗ್ರಾಮ, PID ನಂ, ಸರ್ವೆನಂ, ಖಾತಾನಂ, ರೇರಾಸಂಖ್ಯೆ) ಈ ಎಲ್ಲಾ ವಿವರಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಕೇಂದ್ರಮೌಲ್ಯಮಾಪನಸಮಿತಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಘಟನೋತ್ತರ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆದು, ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
- ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿದರವನ್ನು (ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿರುವಂತೆ) ಗಣಕ ಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಕಾವೇರಿ ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಸೂಚನೆ: * ನೋಂದಣಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಹಾಜರುಪಡಿಸುವ ದಾಖಲೆಗಳಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕಟ್ಟಡವು ಸರ್ಕಾರಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನೀಡಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳಂತೆ ಹತ್ತು ವರ್ಷ ಹಳೆಯದಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

List of Special Amenities provided for Apartments / Villas / Villaments / Tenament / Gated Community Houses.
(Select the amenities by underlining the same and put ✓ mark in column no 3).

Group No	Special Amenities / Facilities /Benefits	✓ Mark
1	2	3
Exempted	a) Rain Water Harvesting, Solar Power, Solar water heater, Fire fighting, Fire Prevention, Green Building concept low carbon material usage and similar types of amenities. b) Sewage treatment plant, solid waste management, individual garbage chute, Reflective roofs, water recycling / reuse Plants. (These amenities are fully exempted)	
1	Club house, Community hall, Conference hall, party hall, Card room, Reading room, library, Banquet hall, party area, party lawn and similar types of amenities.	
2	Jogging track, Running track, Cycling track, Walking track, Pebble pathway, Reflexology path and similar types of amenities.	
3	Children play area, tot lot, children game area, Garden, Water body, Decorative pool, Plantation Garden, Barbeque pits, crèche, landscape area, fountain and similar types of amenities.	
4	Canteen, Mall, Commercial space, ATM, Bank, Hopcom, Janatha Bazaar, Nandini Milk outlet, Provision store, Parlour, Cafeteria, Super market, Plaza and similar types of amenities.	
5	All type of outdoor play area, Badminton, Tennis, Basket ball, Volley ball, Base ball, Cricket, Foot ball, Hockey and similar types of amenities.	
6	All type of indoor game area, squash, snooker, Table tennis, carrom room, Indoor games area and similar types of amenities.	

Group No	Special Amenities / Facilities /Benefits	✓ Mark
1	2	3
7	Swimming pool indoor, Kids pool, wading pool, aqua gym and similar types of amenities.	
8	Cargo lift, elevator, Mechanical lift for car park, High speed elevator and similar types of amenities.	
9	Surveillance of common area, manned security with video surveillance intelligent security, Motion sensor based lighting multi camera security, CCTV, Gated community, Intercom, Wifi Internet parlour, Video conference facility, Generator, UPS, Kiosk, Visitor Tracking system and similar types of amenities.	
10	Helipad, Golf field.	
11	Outdoor Amphitheatre, Open air theatre, Open stage and similar types of amenities.	
12	Health clinic, Ayurvedic parlour, Massage parlour, Beauty parlour, Spa, Aerobics, Yoga meditation, Unisex parlour, Steam & Sauna Jacuzzi, Gym, Day care center, Health club and similar types of amenities.	
13	Indoor Amphi theatre, Dance & Karaoke hall, Drama stage, Home theater hall.	
14	Home automation, smart home, IP door lock, prepaid power supply, piped cooking gas supply, gas bank, gas detector.	

ಸೂಚನೆ:ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಪ್ಲಾಟ್/ವಿಲ್ಲಾ/ವಿಲ್ಲಾ‌ಮೆಂಟ್ಸ್/ರೋಹಾಸ್ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ನೋಂದಣಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ದಸ್ತಾವೇಜಿನೋಂದಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ ಅಪಮೌಲ್ಯ ತಡೆಗಟ್ಟುವ ನಿಯಮಾವಳಿ 1977 ರ ಪ್ರಕಾರ ಎಲ್ಲಾ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಸವಿತಾಲಕ್ಷ್ಮಿ ಪಿ ಬೆಳಗಲಿ
ಸದಸ್ಯಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ.
ಕೇಂದ್ರಮೌಲ್ಯಮಾಪನಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಅನುಬಂಧ-3

ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ/ಫ್ಲಾಟ್/ವಿಲ್ಲಾ ಮೆಂಟ್/ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬರುವ ಗುರುತಿಸಿದ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಕನಿಷ್ಠ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಬೇಕಾಗಿರುವ ಕೋಷ್ಠಕ

ಹಾಗೂ

ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ(ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಬೇಕಾಗಿರುವ ಕೋಷ್ಠಕ:

ದರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು:

1. (i). ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ, ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಯೋಜನೆಯ ಒಟ್ಟು ಷೆಡ್ಯೂಲ್-"ಎ" (ಯೋಜನೆಯ ಎಫ್.ಎ.ಆರ್‌ಕಾಚಾರ ಮಾಡಲು ಉಪಯೋಗಿಸುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ) ಅಂದರೆ ನೆಲದ/ನಿವೇಶನ/ ಪಿ.ಐ.ಡಿ ಖಾತೆವುಳ್ಳ/ ಸರ್ವೆನಂ. ಜಮೀನಿನ 500 ಚದರಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವರೆಗೆ ಮತ್ತು Stilt ಅಥವಾ ತಳಮಹಡಿ +ನೆಲಮಹಡಿ+3 ಮೇಲ್ಮಹಡಿಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡ ಕಟ್ಟಡ (ಎತ್ತರ15 ಮೀಟರ್‌ಗಳಿಗೆ ಸೀಮಿತ ಗೊಂಡಂತೆ ಇರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು)
- (ii). ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ "**ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ(ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ**" (ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ನಿರ್ಬಂಧವಿಲ್ಲದೇ) ಮಾತ್ರ.
2. (i). ಸದರಿ ದರಗಳು ಸಕ್ಷಮಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನ ದರಗಳಾಗಿದ್ದು, ವಸತಿಯೇತರ ದರಗಳಿಗೆ ಶೇ. 40 ರಷ್ಟು ಹಾಗೂ ಮಾಲ್/ ಮಲ್ಟಿಫ್ಲೆಕ್ಸ್‌ಕ್ವಾಣಿಜ್ಯ ದರಗಳಿಗೆ ಶೇ50 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸುವುದು ಅಲ್ಲದೇ ಉಳಿದ ಇತರೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅನುಬಂಧ-1 ರ ಪ್ರಕಾರ ಗುಂಪಿನ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.
- (ii). "ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ" ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಜಮೀನುಗಳಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅನುಬಂಧ-1 ರಲ್ಲಿನ ಕ್ರಮಸಂಖ್ಯೆ: 1 ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿನ ದರಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.

ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ರ(ರೆಡಿರೆಕ್ನರ್) READY RECKONER FOR APARTMENT RATE

ಕ್ರ. ಸಂ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನ ದರ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್‌ಪರಿಯಾಗೆ ಪ್ರತಿಚ.ಮೀ.ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ (ಮೂಲದರ)	ಕ್ರ.ಸಂ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನ ದರ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್‌ಪರಿಯಾಗೆ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ (ಮೂಲದರ)
---------	--	--	--------	--	---

1	2	3	1	2	3
1	UPTO 1000	19200	201	201000	135200
2	2000	19700	202	202000	135700
3	3000	20300	203	203000	136300
4	4000	20800	204	204000	136900
5	5000	21300	205	205000	137400
6	6000	21800	206	206000	138000
7	7000	22400	207	207000	138600
8	8000	22900	208	208000	139200
9	9000	23400	209	209000	139700
10	10000	23900	210	210000	140300
11	11000	24500	211	211000	140900
12	12000	25000	212	212000	141400
13	13000	25500	213	213000	142000
14	14000	26000	214	214000	142600

1	2	3		1	2	3
15	15000	26600		215	215000	143200
16	16000	27100		216	216000	143700
17	17000	27600		217	217000	144300
18	18000	28100		218	218000	144900
19	19000	28700		219	219000	145400
20	20000	29200		220	220000	146000
21	21000	29700		221	221000	146600
22	22000	30200		222	222000	147200
23	23000	30800		223	223000	147700
24	24000	31300		224	224000	148300
25	25000	31800		225	225000	148900
26	26000	32300		226	226000	149400
27	27000	32900		227	227000	150000
28	28000	33400		228	228000	150600
29	29000	33900		229	229000	151200
30	30000	34500		230	230000	151700
31	31000	35000		231	231000	152300
32	32000	35500		232	232000	152900
33	33000	36000		233	233000	153400
34	34000	36600		234	234000	154000
35	35000	37100		235	235000	154600
36	36000	37600		236	236000	155200
37	37000	38100		237	237000	155700
38	38000	38700		238	238000	156300

1	2	3		1	2	3
39	39000	39200		239	239000	156900
40	40000	39700		240	240000	157400
41	41000	40200		241	241000	158000
42	42000	40800		242	242000	158600
43	43000	41300		243	243000	159200
44	44000	41800		244	244000	159700
45	45000	42300		245	245000	160300
46	46000	42900		246	246000	160900
47	47000	43400		247	247000	161400
48	48000	43900		248	248000	162000
49	49000	44400		249	249000	162600
50	50000	45000		250	250000	163200
51	51000	47500		251	251000	163700
52	52000	48000		252	252000	164300
53	53000	48600		253	253000	164900
54	54000	49100		254	254000	165400
55	55000	49700		255	255000	166000
56	56000	50200		256	256000	166600
57	57000	50800		257	257000	167200
58	58000	51300		258	258000	167700
59	59000	51900		259	259000	168300
60	60000	52400		260	260000	168900
61	61000	53000		261	261000	169400
62	62000	53500		262	262000	170000

1	2	3		1	2	3
63	63000	54000		263	263000	170600
64	64000	54600		264	264000	171200
65	65000	55100		265	265000	171700
66	66000	55700		266	266000	172300
67	67000	56200		267	267000	172900
68	68000	56800		268	268000	173400
69	69000	57300		269	269000	174000
70	70000	57900		270	270000	174600
71	71000	58400		271	271000	175200
72	72000	59000		272	272000	175700
73	73000	59500		273	273000	176300
74	74000	60100		274	274000	176900
75	75000	60600		275	275000	177400
76	76000	61200		276	276000	178000
77	77000	61700		277	277000	178600
78	78000	62300		278	278000	179200
79	79000	62800		279	279000	179700
80	80000	63400		280	280000	180300
81	81000	63900		281	281000	180900
82	82000	64500		282	282000	181400
83	83000	65000		283	283000	182000
84	84000	65600		284	284000	182600
85	85000	66100		285	285000	183200
86	86000	66700		286	286000	183700

1	2	3		1	2	3
87	87000	67200		287	287000	184300
88	88000	67800		288	288000	184900
89	89000	68300		289	289000	185400
90	90000	68900		290	290000	186000
91	91000	69400		291	291000	186600
92	92000	70000		292	292000	187200
93	93000	70500		293	293000	187700
94	94000	71100		294	294000	188300
95	95000	71600		295	295000	188900
96	96000	72200		296	296000	189400
97	97000	72700		297	297000	190000
98	98000	73200		298	298000	190600
99	99000	73800		299	299000	191200
100	100000	74300		300	300000	191700
101	101000	74900		301	301000	192300
102	102000	75400		302	302000	192900
103	103000	76000		303	303000	193400
104	104000	76500		304	304000	194000
105	105000	77100		305	305000	194600
106	106000	77600		306	306000	195200
107	107000	78200		307	307000	195700
108	108000	78700		308	308000	196300
109	109000	79300		309	309000	196900
110	110000	79800		310	310000	197400

1	2	3		1	2	3
111	111000	80400		311	311000	198000
112	112000	80900		312	312000	198600
113	113000	81500		313	313000	199200
114	114000	82000		314	314000	199700
115	115000	82600		315	315000	200300
116	116000	83100		316	316000	200900
117	117000	83700		317	317000	201400
118	118000	84200		318	318000	202000
119	119000	84800		319	319000	202600
120	120000	85300		320	320000	203200
121	121000	85900		321	321000	203700
122	122000	86400		322	322000	204300
123	123000	87000		323	323000	204900
124	124000	87500		324	324000	205400
125	125000	88100		325	325000	206000
126	126000	88600		326	326000	206600
127	127000	89200		327	327000	207200
128	128000	89700		328	328000	207700
129	129000	90300		329	329000	208300
130	130000	90800		330	330000	208900
131	131000	91400		331	331000	209400
132	132000	91900		332	332000	210000
133	133000	92400		333	333000	210600
134	134000	93000		334	334000	211200

1	2	3		1	2	3
135	135000	93500		335	335000	211700
136	136000	94100		336	336000	212300
137	137000	94600		337	337000	212900
138	138000	95200		338	338000	213400
139	139000	95700		339	339000	214000
140	140000	96300		340	340000	214600
141	141000	96800		341	341000	215200
142	142000	97400		342	342000	215700
143	143000	97900		343	343000	216300
144	144000	98500		344	344000	216900
145	145000	99000		345	345000	217400
146	146000	99600		346	346000	218000
147	147000	100100		347	347000	218600
148	148000	100700		348	348000	219200
149	149000	101200		349	349000	219700
150	150000	101800		350	350000	220300
151	151000	102300		351	351000	220900
152	152000	102900		352	352000	221400
153	153000	103400		353	353000	222000
154	154000	104000		354	354000	222600
155	155000	104500		355	355000	223200
156	156000	105100		356	356000	223700
157	157000	105600		357	357000	224300
158	158000	106200		358	358000	224900

1	2	3		1	2	3
159	159000	106700		359	359000	225400
160	160000	107300		360	360000	226000
161	161000	107800		361	361000	226600
162	162000	108400		362	362000	227200
163	163000	108900		363	363000	227700
164	164000	109500		364	364000	228300
165	165000	110000		365	365000	228900
166	166000	110600		366	366000	229400
167	167000	111100		367	367000	230000
168	168000	111600		368	368000	230600
169	169000	112200		369	369000	231200
170	170000	112700		370	370000	231700
171	171000	113300		371	371000	232300
172	172000	113800		372	372000	232900
173	173000	114400		373	373000	233400
174	174000	114900		374	374000	234000
175	175000	115500		375	375000	234600
176	176000	120900		376	376000	235200
177	177000	121400		377	377000	235700
178	178000	122000		378	378000	236300
179	179000	122600		379	379000	236900
180	180000	123200		380	380000	237400
181	181000	123700		381	381000	238000
182	182000	124300		382	382000	238600

1	2	3	1	2	3
183	183000	124900	383	383000	239200
184	184000	125400	384	384000	239700
185	185000	126000	385	385000	240300
186	186000	126600	386	386000	240900
187	187000	127200	387	387000	241400
188	188000	127700	388	388000	242000
189	189000	128300	389	389000	242600
190	190000	128900	390	390000	243200
191	191000	129400	391	391000	243700
192	192000	130000	392	392000	244300
193	193000	130600	393	393000	244900
194	194000	131200	394	394000	245400
195	195000	131700	395	395000	246000
196	196000	132300	396	396000	246600
197	197000	132900	397	397000	247200
198	198000	133400	398	398000	247700
199	199000	134000	399	399000	248300
200	200000	134600	400	400000	248900

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಸವಿತಾಲಕ್ಷ್ಮಿ ಪಿ ಬೆಳಗಲಿ

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ.

ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಕಿತ್ತೂರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ಕಿತ್ತೂರ ಮಹಾನಗರ/ನಗರಸಭೆ/ಪುರಸಭೆ/ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತ್ತ್ಯಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ / Revised guideline value for the immovable properties for the year 2023-24 under the jurisdiction of Kittur taluka			
ಕ್ರ. ಸಂ Sl. No.	ಗ್ರಾಮ/ಬಡಾವಣೆ/ವಾರ್ಡ್/ರಸ್ತೆ/ಗಲ್ಲಿ/ ಓಣಿ/ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್/ಯು.ಪಿ.ಓ.ಆರ್ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ	Village/Layout/Ward/Road/Galli/CTS No/UPOR	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಅಥವಾ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು Residential sites of local bodies/Approved by Competent Authority or Housing Society developed residential site ಪ್ರತಿ ಚ. ಮೀ.ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ / Rs. Per Sq.mtr.
1	2	3	4
ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 1			
1	ಹಣಗಿ ಓಣಿ	Hanagi Oni	1900
2	ಪಟ್ಟಣಶೆಟ್ಟಿ ಓಣಿ	Pattanashetti Oni	2300
3	ಗೌಡರ ಓಣಿ	Goudar Oni	1900
4	ಕಲ್ಲೂರ ಓಣಿ	Kallur Oni	2300
5	ಅಕ್ಕಿ ಓಣಿ	Akki Oni	1900
6	ಮಹಾಬಲೇಶ್ವರ ಗುಡಿ ಓಣಿ	Mahabhaleshwar Gudi Oni	2600
7	ಪಂಚಾಯತ ರಸ್ತೆ	Panchayat Road	2600
8	ಹಳೆಯ ಸರ್ಕಾರಿ ದವಾಖಾನೆಯ ಹತ್ತಿರ	Near Old Govt Hospital	1900
ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 2			
9	ಕುಂಬಾರ ಓಣಿ (ಸೋಮವಾರ ಪೇಟೆ)	Kumbar Oni (Somawar Peth)	2300
10	ಜವಳಿ ಓಣಿ	Javali Oni	2300
11	ಚನ್ನಮ್ಮ ಸರ್ಕಲ್ (ಸೋಮವಾರ ಪೇಟೆ)	Channamma circle (Somawar Peth)	3000
ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 3			
12	ಜನತಾ ಕಾಲನಿ (ಗಡಾದ ಮರಡಿ)	Janata Colony (Gadad Maradi)	1900
13	ಸರಕಾವಾಸ ಓಣಿ	Sarakavas Oni	1700
14	ತಿಗಡೊಳ್ಳಿ ಓಣಿ	Tigadolli Oni	1700
15	ತಡಕೋಡ ಓಣಿ	Tadakhod Oni	1700

16	ಚಲವಾದಿ ಓಣಿ	Chalavadi Oni	1700
ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 4			
17	ಬಳಿಗಾರ ಓಣಿ	Baligar Oni	2300
18	ಕಲ್ಮರ ಓಣಿ	Kalmat Oni	2600
19	ವೀರಭದ್ರೇಶ್ವರ ಓಣಿ	Veerabhadreshwar Oni	2300
20	ಜಿ ಜಿ ಹೈಸ್ಕೂಲ ರಸ್ತೆ	G G Hischool Road	2300
21	ಘಟ್ಟದ ಓಣಿ	Ghattad Oni	1600
ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 5			
22	ಗುರುವಾರ ಪೇಟೆ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ವಿಠಲ ದೇವಸ್ಥಾನ ಗುಡಿ ಓಣಿ ಜೋಯಿಸರ್ ಓಣಿ	Guruwar Peth Main Road Vithal Devasthan Gudi Oni Joyisar Oni	3800
23	ಗದ್ದಿ ಓಣಿ	Gaddi Oni	2600
ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 6			
24	ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿಯವರ ಓಣಿ	Hubballiyavar Oni	1900
25	ಸಕ್ರಗೇರಿ ಓಣಿ (ಸೋಮವಾರ ಪೇಟೆ)	Sakrageri Oni (Somawar Peth)	1900
26	ನಾಗೋಜಿಯವರ ಓಣಿ	Nagojiyavar Oni	1900
27	ಎತ್ತಿನಕೇರಿ	Yattinakeri	1900
ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 7			
28	ಬಸವೇಶ್ವರ ನಗರ	Basaveshwar Nagar	2600
29	ಧರೇಶ್ವರ ನಗರ	Dhareshwar Nagar	2600
30	ಹೊಸ ಓಣಿ ಒಕ್ಕಲಿಗರ ಓಣಿ ನಿಚ್ಚಣಕಿ ರಸ್ತೆ	Hosa Oni Okkaligar Oni Nichchanaki Road	1900
31	ಹಣಗಿ ಓಣಿ	Hanagi Oni	1900
32	ಹಣಜಿ ಓಣಿ	Hanji Oni	1900
33	ಸರಪಳಿಯವರ ಓಣಿ	Sarapaliyavar Oni	1900
34	ಗಾಣಿಗೇರ ಓಣಿ	Ganiger Oni	2000
ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 8			
35	ಸೋಮವಾರ ಪೇಟೆ	Somawar Peth	3000
36	ವಡ್ಡರ ಓಣಿ	Vaddar Oni	1700
37	ಹೆಬ್ಬಳ್ಳಿ ಓಣಿ	Hebballi Oni	2300
ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 9			
38	ಕುರಿ ಓಣಿ	Kuri Oni	2300

39	ಮಾಲದಾರ ಓಣಿ	Maladar Oni	2300
40	ಬೆಲ್ಲದ ಓಣಿ	Bellad Oni	2300
41	ನೇಕಾರ ಓಣಿ ನೂರಾನಿ ಓಣಿ ಡೊಂಬರಕೊಪ್ಪ ರಸ್ತೆ ಮುಲ್ಲಾ ಓಣಿ ಆಯ್ ಬಿ ರಸ್ತೆ	Nekar Oni Noorani Oni Dombarakoppa Road Mulla Oni I B Road	2300
ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 10			
42	ಜುಮ್ಮಾ ಮಸೀದಿ ಓಣಿ	Jumma Masidi Oni	1900
43	ಗಡಕಾರಿ ಓಣಿ	Gadakari Oni	1900
44	ನಾಲಭಂದ ಓಣಿ	Nalabhand Oni	1900
45	ಜಮಾದಾರ ಓಣಿ	Jamadar Oni	1900
ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 11			
46	ಚನ್ನಮ್ಮ ನಗರ	Channamma Nagar	2600
47	ಮೇದಾರ ಓಣಿ	Medar Oni	1700
48	ಸುಣಗಾರ ಓಣಿ	Sunagar Oni	1900
ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 12			
49	ಭೋವಿ ಓಣಿ	Bhovi Oni	1700
50	ಭಜಂತ್ರಿ ಓಣಿ	Bhajantri Oni	1700
51	ಸುಣಗಾರ ಓಣಿ	Sunagar Oni	1900
ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 13			
52	ಕುಪ್ಪಸಗೌಡರ ಓಣಿ	Kuppasagoudar Oni	2300
53	ಮೋಮಿನ ಮಸೀದಿ ಹತ್ತಿರ	Momin Masidi Hattir	2300
54	ಭಾತಖಂಡೆ ಗಲ್ಲಿ	Bhathkhande Galli	2300
55	ವಳಸಂಗ ಓಣಿ ಕ್ರಾಸ್	Valasang Oni Cross	2400
ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 14			
56	ಜನತಾ ಕಾಲೋನಿ (ಬೈಲಹೊಂಗಲ ರೋಡ) ಅವರಾದಿ ರಸ್ತೆ	Janata Colony (Bailhongal Road) Avaradi Road	1900
57	ಯಲ್ಲಮ್ಮ ದೇವರ ಗುಡಿ ಓಣಿ	Yallamma Devara Gudi Oni	1900
58	ಚವ್ವಾಣದಾರ ಓಣಿ ಚೌವಡಿ ಓಣಿ	Chavhanadar Oni Choudi Oni	1900
59	ಬೈಲಹೊಂಗಲ ರೋಡ ಎಡ ಭಾಗ	Bailhongal Road Left Side	1900
ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 15			
60	ವಿದ್ಯಾಗಿರಿ	Vidyagiri	3800

61	ಚಕ್ರ ಲೈನ್	Chakra Line	3600
62	ಸಾವಿರ ಮಠ ಓಣಿ ಸುಣಗಾರ ಮಠಡಿ	Savira Math Oni Sunagar Maradi	1900
ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 16			
63	ಶೇರೆಗಾರ ಓಣಿ	Sheregar Oni	2300
64	ನಾಗಲಾಪುರ ಓಣಿ	Nagalapur Oni	2600
65	ಗುರುಪುತ್ರನವರ ಓಣಿ	Guruputranavar Oni	2600
66	ಕುಪ್ಪಸಗೌಡರ ಓಣಿ	Kuppasagoudar Oni	2300
67	ರೈತರ ಓಣಿ	Raitar Oni	2300
ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 17			
68	ಕೆ.ಎಚ್.ಬಿ ಬಡಾವಣೆ ಗಿರಿಯಾಲ ರೋಡ್ ಕುಲವಳ್ಳಿ ರೋಡ್ ಪಿ.ಬಿ.ರೋಡ್ ಚನ್ನಾಪುರ ರಸ್ತೆ	K.H.B. Badavane Giriyal Road Kulavalli Road P B Road Channapur Road	3800
69	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ 47/1	R.S. No 47/1	3800
70	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ 93/1	R.S. No 93/1	3000
71	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ 93/5	R.S. No 93/5	2700
72	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ 191/1	R.S.No 191/1	3300
73	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ 365/2	R.S.No 365/2	3000
ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 18			
74	ಚೌಕಿಮಠ ರೋಡ್/ ಕ್ರಾಸ್ ತಿಮ್ಮಾಪುರ ಮಠಡಿ ಬೀಡಿ ಕ್ರಾಸ್	Choukimath Road/ Cross Timmapur Maradi Bidi Cross	3800
75	ಬ್ರಾಹ್ಮಣರ ಓಣಿ	Brahmanar Oni	2600
76	ಬಸ್ತಿ ಓಣಿ ಗುರುವಾರ ಪೇಟೆ	Bhasti Oni Guruwar Peth	2600

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಕಿತ್ತೂರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ಎಂ. ಕೆ.ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಮಹಾನಗರ/ನಗರಸಭೆ/ಪುರಸಭೆ/ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ / Revised guideline value for the immovable properties for the year 2023-24 under the jurisdiction of Kittur taluka

ಕ್ರ. ಸಂ Sl. No.	ಗ್ರಾಮ/ಬಡಾವಣೆ/ವಾರ್ಡ್/ರಸ್ತೆ/ಗಲ್ಲಿ/ಓಣಿ/ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್/ಯು.ಪಿ.ಓ.ಆರ್ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ	Village/Layout/Ward/Road /Galli/CTS No/UPOR	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಅಥವಾ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದಿಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು Residential sites of local bodies/Approved by Competent Authority or Housing Society developed residential site ಪ್ರತಿ ಚ. ಮೀ.ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ / Rs. Per Sq.mtr.
1	2	3	4
ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 1			
77	ರಿ.ಸ.ನಂ ಹೂವಿನಹಳ್ಳಿ ಎಚ್.ಪಿ. ಪೆಟ್ರೋಲ ಪಂಪ	R.S.No Hoovinahalla H.P. Petrol Pump	2700
78	ಚಿಕ್ಕಬಾಗೇವಾಡಿ ರಸ್ತೆ ರಿ.ಸ. ನಂ 380/1	Chikkabagewadi Road R.S.No 380/1	2700
79	ಚಿಕ್ಕಬಾಗೇವಾಡಿ ರಸ್ತೆಯಿಂದ ಜನತಾ ಕಾಲನಿ 5 ಕ್ರಾಸ್	Chikkabagewadi to Janata Colony 5 cross	2300
80	ಗದ್ದಿಕರವಿನಕೊಪ್ಪ ರಸ್ತೆ ಎಂ. ಕೆ. ನಗರ ಸಕ್ರೆನ್ನವರ ಪ್ಲಾಟ್	Gaddikaravinakoppa Road M.K. Nagar Sakrennavar Plot	2700
81	ಪಟ್ಟಿಹಾಳ ರಸ್ತೆ ಪಟೇಲ ಪ್ಲಾಟ್ ಮಲಪ್ರಭಾ ನಗರ	Pattihal Road Patel Plot Malaprabha Nagar	2700
82	ಭಾರತ ನಗರ	Bharatha Nagar	2700
83	ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ	Karnataka Nagar	2700
ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 2			
84	ಜನತಾ ಕಾಲನಿ 4 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ & 3 ನೇ ಕ್ರಾಸ್	Janata Colony 4th Cross & 3rd Cross	2300
85	ಜನತಾ ಕಾಲನಿ 2 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಒಂದು ಲೈನ್	Janata Colony 2nd Cross North one line	2300
ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 3			
86	ಜನತಾ ಕಾಲನಿ 2 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಓಣಿ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ಒಂದು ಲೈನ್	Janata Colony 2nd Cross South one line	2300
87	ಜನತಾ ಕಾಲನಿ 1 ನೇ ಓಣಿ	Janata Colony 1st line	2300
88	ಬಸವ ನಗರ ರಿ.ಸ.ನಂ 370/1	Basava Nagar R.S.No 370/1	2700
89	ಬಸವ ನಗರ ರಿ.ಸ.ನಂ 370/3/ಸಿ/2+1ಬಿ	Basava Nagar R.S.No 370/3/C/2+1B	2700

90	ಬಸವ ನಗರ ರಿ.ಸ.ನಂ 371/7 ಹುಣಶೀಕಟ್ಟಿ ಪ್ಲಾಟ್	Basava Nagar R.S.No 371/7 Hunashikatti Plot	2700
91	ಬಸವ ನಗರ ರಿ.ಸ.ನಂ ವೀರಭದ್ರೇಶ್ವರ ನಗರ	Basava Nagar R.S.No Veerabhdreshwar Nagar	2700
ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 4			
92	ಬಸವ ನಗರ ರಿ.ಸ.ನಂ 370/3/ಸಿ/2+1ಬಿ	Basava Nagar R.S.No 370/3/C/2+1B	2700
93	ಹಣ್ಮಂತನಗರ ರಿ.ಸ.ನಂ 390/1	Hanamanth Nagar R.S. No 390/1	2700
94	ಚನ್ನಮ್ಮ ನಗರ ಬೈಲಹೊಂಗಲ ರಸ್ತೆ ಕಟ್ಟಿಗೆ ಅಡ್ಡಿ ಓಣಿ	Channamma Nagar Bailhongal Road Kattige Oni	2700
95	ರಿ.ಸ.ನಂ 382/ಬ ಆಸ್ತಿ ನಂ 2922	R.S. No 382/B Property No 2922	2700
96	ರಿ.ಸ.ನಂ 415 ಮಲಪ್ರಭಾ ನದಿ ಶ್ರೀ ಅಶ್ವಥ ಲಕ್ಷ್ಮೀ ದೇವಸ್ಥಾನ ಗುಡಿ ವರೆಗೆ ಮುತ್ತಾಳ ಚಾಳ ವಿರೋಬಾ ದೇವಸ್ಥಾನ ಹಾಗೂ ನದಿಯ ನರಸಿಂಹ ದೇವಸ್ಥಾನವರೆಗೆ	R.S. No 415 Malaprabha Nadi Shri Aswath Laxmi Temple Mutnal Chawl Vithhoba Devasthan And Nadiya Narasimha Temple	2300
ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 5			
97	ಕಡಕೋಳದವರ ಓಣಿ ದುರ್ಗಾದೇವಿ ಓಣಿ ಭಜಂತ್ರಿ ಓಣಿ ದುರ್ಗಮ್ಮನ ಗುಡಿಯ ಹತ್ತಿರ ಕೇರಳಾ ಡಾಕ್ಟರ್ ಚಾಳ ಬಸವಣ್ಣನ ಓಣಿ	Kadacoladavar Oni Durgadevi Oni Bhajantri Near Durgamman Temple Kerala Doctor Chawl Basavannan Oni	2000
98	ಜೋಳದವರ ಓಣಿ	Joladavar Oni	2000
99	ತವಗದಮರ ಓಣಿ	Tavagadmath Oni	2000
100	ಸಾಣಿಕೊಪ್ಪದವರ ಓಣಿ	Sanikoppadavar Oni	2000
ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 6			
101	ದೊಡ್ಡ ಅಗಶಿ ದಕ್ಷಿಣ ಬಾಜು ಲೈನ್	Dodda Agashi South side line	2700
102	ಪೇಟ್ರೋಲ ಪಂಪ ರಿ.ಸ. ನಂ	Petrol pump R.S. No	2700
103	ಗೋಕಾರ ಓಣಿ	Gokar Oni	1900
104	ಜೋತಗನ್ನವರ ಓಣಿ ಯರಗಟ್ಟಿ ಓಣಿ ನಬುವಾಳೆ ಚಾಳ ನಾಗನೂರ ಓಣಿ	Jotagannavar Oni Yaragatti Oni Nabuwale Chawl Naganoor Oni	1900
ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 7			
105	ಪಿಂಜಾರ ಮರಡಿ	Pinjar Mardi	2000
106	ಗಾಮನ್ನವರ ಓಣಿ	Gamannavar Oni	2000
107	ಬಸರಗಿಯವರ ಓಣಿ	Basaragiyavar Oni	2000

108	ಸುಣಗಾರ ಓಣಿ	Sunagar Oni	2000
109	ವರ್ಜಿ ಓಣಿ	Varji Oni	2000
110	ಮುತ್ತಾಳರವರ ಓಣಿ ಸಕ್ರೆನ್ನವರ ಓಣಿ ಬಾಲನ್ನವರ ಓಣಿ ಬದಿ	Mutnalravar Oni Sakrennavar Oni Balannavar Oni Side	2000
ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 8			
111	ಹೊಂಗಲದವರ ಓಣಿ	Hongaldavar Oni	2400
112	ಬಾಗನವರ ಓಣಿ	Baganavar Oni	2400
113	ಪೇಟೆ ಓಣಿ	Pete Oni	2500
114	ಕಮ್ಮಾರ ಓಣಿ ಗೋಣಿ ಓಣಿ ಹೊಂಗಲ ಓಣಿ ಯಳ್ಳೂರ ಡಾಕ್ಟರ್ ದವಾಖಾನೆ ಹಾಗೂ ತಾಲಿಮನಿ ಖೂಟ್ ಎರಡು ಬದಿ ಕೋರಿ ಬಸವೇಶ್ವರ ದೇವಸ್ಥಾನದವರೆಗೆ	Kammar Oni Goni Oni Hongal Oni Yallur Doctor Hospital And Talimani Khoot Both Side Road Kori Basaveshwar Temple	2000
115	ಕತ್ತಿಯವರ ಓಣಿ ಉತ್ತರ ಬದಿ ಲೈನ	Kattiyavar Oni North side line	2300
116	ಬೆಂಡಿಗೇರಿಯವರ ಓಣಿ	Bendigeryavar Oni	2300
ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 9			
117	ಕತ್ತಿಯವರ ಓಣಿ ದಕ್ಷಿಣ ಬದಿ ಲೈನ	Kattiyavar Oni South side line	2400
118	ಕಟಗಿಯವರ ಓಣಿ	Katagiyavar Oni	2000
119	ಪಾಶ್ಚಾಪುರವರ ಓಣಿ	Paschapur Oni	2000
120	ಕೊಡ್ಲಿ ಓಣಿ ತಳದಮ್ಮನ ಗುಡಿ ತಗ್ಗಿನ ಓಣಿ	Kodli Oni Taladammana Temple Taggin Oni	2000
121	ತಳವಾರ ಓಣಿ	Talawar Oni	2000
ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 10			
122	ಬಡಿಗೇರ ಓಣಿ ಪಶ್ಚಿಮ ಬದಿ ಲೈನ	Badiger Oni West side Line	2500
123	ಸಣ್ಣ ಅಗಶಿ ಸಂಗೊಳ್ಳಿ ಓಣಿ ಅಗಸಿಬಾಗಿಲದವರ ಓಣಿ	Sanna Agasi Sangolli Oni Agasibagiladavar Oni	2500
124	ಗುಡೆಣ್ಣವರ ಓಣಿ ಕಲ್ಮಠ ಓಣಿ ಕಲ್ಮೇಶ್ವರ ಗುಡಿ ಓಣಿ ಪಠಾತ ಓಣಿ	Gudennavar Oni Kalmath Oni Kalmeshwar Temple Oni Pathat Oni	2300
125	ಬನಶಂಕರಿ ಓಣಿ	Banashankari Oni	2300
ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 11			
126	ಅಂಬೇಡ್ಕರ ಗಲ್ಲಿ	Ambedakar Gali	2000

127	ಶರಣ ಶ್ರೀ ವಿರೇಶ್ವರ ನಗರ ರಿ.ಸ.ನಂ 1&3 30/4 ವಿಧ್ಯಾ ನಗರ ಟಿಪ್ಪು ನಗರ	Sharan Shri Veereshwar Nagar R.S. No 1&3 30/4 Vidhya Nagar Tippu Nagar	2700
128	ಕುವೆಂಪು ನಗರ ಗಾಣಿಗೇರ ಪ್ಲಾಟ್ 382 ರಾಯಲ್ ಕಾಲೋನಿ ಮಹಾಂತೇಶ ನಗರ ಸಾಯಿ ನಗರ	Kuvempu Nagar Ganiger Plot 382 Royal Colony Mahantesh Nagar Sai Nagar	2700
129	ಪಟೇಲರ ರವರ ರಿ.ಸ.ನಂ 133	Patelar R.S. No 133	2700
130	ಶಿವಶಕ್ತಿ ನಗರ	Shivshakti Nagar	2700
ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 12			
131	ಮುಜಾವರ ಓಣಿ	Mujavar Oni	1600
132	ಸಣ್ಣ ಅಗಶಿ	Sanna Agasi	2300
133	ಚಾಪಿಯವರ ಓಣಿ ಜಮಾದಾರ ಓಣಿ ಕೆರೆ ಓಣಿ ಮಗದೈನವರ ಓಣಿ	Chapiyavar Oni Jamadar Oni Lake Street Mugadainavar Oni	1900
134	ಗಣಾಚಾರಿ ಓಣಿ ವಿರಕ್ತ ಮಠ	Ganachari Oni Virakht Math	2400
ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 13			
135	ಗಣಾಚಾರಿ ಓಣಿ	Ganachari Oni	2400
136	ಗೌಡರ ಓಣಿ	Goudar Oni	2400
137	ಕಿಲ್ಲೇದಾರ ಓಣಿ	Killedar Oni	2400
138	ಬೋಗಾರ ಓಣಿ ಬೋರನ್ನವರ ಓಣಿ	Bogar Oni Borannavar Oni	2400
ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 14			
139	ಗೌಡ್ರ ಓಣಿ ಬೀದಿ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	Goudar Oni East Side	2400
140	ಜೋತಗನ್ನವರ ಕೂಟ ಉತ್ತರ ಬದಿ	Jotagannavar Koota North side	2400
141	ಸಂಬಣ್ಣವರ ಓಣಿ	Sambannavar Oni	2400
142	ಬಡಿಗೇರ ಓಣಿ ಪೂರ್ವ ಬದಿ	Badiger Oni East side Line	2400
143	ನಾಡಗೌಡ್ರ ಓಣಿ ಹೆದ್ದೂರ ಓಣಿ	Nadagoudr Oni Heddur Oni	2400
144	ದೊಡ್ಡ ಅಗಶಿ ಉತ್ತರ ಬದಿ (ಕಸಾಯಿಗಲ್ಲಿ) ಮಕಾನದಾರ ಓಣಿ	Dodda Agashi North side line (Kasayi Galli) Makandar Oni	1500

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಕಿತ್ತೂರ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳ ಹಾಗೂ ನಿವೇಶನದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ

Revised guideline value for the immovable properties for the year 2023-24 under the jurisdiction of Kittur taluka

ಕ್ರ. ಸಂ Sl.No.	ಗ್ರಾಮದ/ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆಯ ಹೆಸರು	Village/Area/ Road Name	ಖುಷ್ಕಿ / Khushki			ತರಿ (ಅರೇ ನೀರಾವರಿ) / Tari (Are Niravari)	ಭಾಗಾಯ್ತು / Bagayat	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಯ /ಗ್ರಾಮರಾಣ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳ Residential Sites of Local Bodies/Gramath ana	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪ ಟ್ಟ ಹಾಗೂ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು Residential Sites of Approved by Competent Authority Or Housing Society
			ಯರಿ, ಕಪ್ಪು / Yari, Black	ಮಸಾರಿ, ಕೆಂಪು / Masari, Red	ಮರಡಿ / Maradi				
			ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ / Per Acre in Rs.	ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ / Per Acre in Rs.	ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ / Per Acre in Rs.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
145	ಅಮರಾವೂರ	Amarapur	345000	320000	150000	555000	625000	1000	2000
	ಖಾನಾಪುರ-ಎಂ. ಕೆ. ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ : 17,18,19,15,11,10,9 152,151,150,149,48 ,147,146,145,23,22, 21,20,14,13,12,6,8, 153,156,157,136,13 6,143,144	Khanapur to M.K.Hubballi State highway Road side R.S.No : 17,18,19,15,11, 10,9,152,151,150,149, 148,147,146,145, 23,22,21,20,14,13,12, 6,8,153,156,157,136, 136,143,144	470000	435000	205000	750000	845000		

	ಗಾಡಿಕೊಪ್ಪದಿಂದ ಎಂ. ಕೆ. ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ (ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ) ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ : 32,35,36,37,38,3,3/ಅ,2,1,1/ಅ,122121,120,31,28,27,26,4,160,124,165,163,164,125,126,127	Gadikoppa to M.K. Hubballi (Major District Road) Road side R.S.No 32,35,36,37, 38,3,3/A,2,1,1/A,122 121,120,31,28,27,26,4 ,160,124,165,163,164, 125,126,127	450000	415000	195000	720000	815000		
	ಅಮರಾಪುರದಿಂದ ವೀರಾಪುರ (ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ) ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ : 95,89,97,88,122	Amarapur to Veerapur (Major District Road) Road Side R. S. No. 95,89,97,88,122	450000	415000	195000	720000	815000		
146	ಅಂಬಡಗಟ್ಟಿ	Ambadagatti	510000	485000	145000	520000	585000	1000	2500
	ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿದ ರಿ.ಸ. ನಂಬರಗಳು : 78,77,73,72,71,37 ಅ,37ಬ,36,35	N.H.4 Road Side R.S.No 78,77,73,72,71,3, 7A, 37B,36,35	1680000						
	ಅಂಬಡಗಟ್ಟಿಯಿಂದ ಬೆಳಗಾವಿ (ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ : 3,4,5,6,7,8,9, 10,11,25.26.27.28.32. 33,34.38.39,41,42, 46,45,43,47A,47C,48, 49,40, 53 54,	Ambadagatti to Belagavi (State Highway) Road side R.S.No : 3,4,5,6,7,8,9, 10,11,25.26.27.28.32. 33,34.38.39,41,42, 46,45,43,47A,47C,48, 49,40, 53 54,	690000	650000	195000	705000	795000		

2.33,34.38.39,41,42 ,46,45,43,47ಅ,47ಕ, 48,49,40,53 54,									
ಅಂಬಡಗಟ್ಟಿಯಿಂ ದ ದೇವರಶೀಗಿಹಳ್ಳಿ (ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ : 209,211,237, 238,	Ambadagatti to Devarashigihalli (Major District Road) Road side R.S.No : 209,211,237, 238,	670000	630000	190000	680000	765000			
ಅಂಬಡಗಟ್ಟಿಯಿಂ ದ ಬಚ್ಚನಕೇರಿ (ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ : 114,113,112,117,11 8,59,60,61,62,62/ಅ ,97,111, 110, 109,108	Ambadagatti to Bachanakeri (Major District Road) Road side R.S.No : 114,113,112,117, 118,59,60,61,62,62/A, 97,111,110, 109,108	670000	630000	190000	680000	765000			
ಅಂಬಡಗಟ್ಟಿಯಿಂ ದ ತಿಗಡೂಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ : 119,120,121,122,14 9,156,159,160,162, 165, 166,163,,164,168,1 71,172,173,151,155 ,154,186,187,188,1 50,	Ambadagatti to Tigadolli Road side R.S.No : 119,120,121, 122,149,156,159,160, 162,165,166,163,,164, 168,171,172,173,151, 155,154,186,187,188, 150,	635000	605000	180000	650000	735000			

147	ಅವರಾಧಿ	Avaradi	430000	225000	185000	375000	505000	1000	2000
	ಅವರಾಧಿಯಿಂದ ಕಿತ್ತೂರ (ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ : 115,181,117,119,17 6,175,170,169,168, 166,165,159,115,11 6,120,113,131,132, 138,139,141,146,14 7,148,154,157,182	Avaradi To Kittur (State Highway) Road side R.S.No : 115,181,117,119, 176,175,170, 169,168,166,165, 159,115,116,120, 113,131,132,138, 139,141,146,147, 148,154,157,182	580000	300000	250000	505000	680000		
	ಅವರಾಧಿಯಿಂದ ಬೆಳವಡಿ (ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ : 1,2,236 12,235,14,15,16,19, 20,21,22,23,24,25,2 8,30,32,34,35,54,62 ,61,60,59, 58,57,56,55,234	Avaradi To Belawadi (Major District Road) Road side R.S.No : 1,2,236 12,235,14,15,16,19, 20,21,22,23,24,25,28, 30,32,34,35,54,62, 61,60,59,58,57,56,55, 234	558000	290000	240000	485000	655000		
	ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ 140 ಕ್ಕೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 213,215,223,226,22 7,225,214,228,229, 209,208,199,207,20 0,206,201,205,202, 204,203	State Highway 140 Road Side R.S No : 213,215,223,226,227, 225,214,228,229,209, 208,199,207,200,206, 201,205,202,204,203	580000	300000	250000	505000	680000		
	ಅವರಾಧಿಯಿಂದ	Avaradi to	558000	290000	240000	485000	655000		

	ತುರಕರಶೀಗಿಹಳ್ಳಿ (ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 22,52,54,53,63,64,6 9,68,67,70	Turakarashigihalli (Major District Road) Road Side R.S. No : 22,52,54,53,63,64,69, 68,67,70							
148	ಉಗರಖೋಡ	Ugarakhod	390000	380000	150000	405000	440000	1000	2500
	ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿದ ರಿ.ಸ. ನಂಬರಗಳು : 136,137,138,132	N.H.4 Road Side R.S.No 136,137,138,132	1680000						
	ಉಗರಖೋಡದಿಂದ ಕಾದ್ರೋಳ್ಳಿ (ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ : 1,2,8,9ಅ,9ಬ,9ಕ, 143,144,146,147,14 8, 149,150,152,	Ugarakhod To Kadrolli (Major District Road) Road side R.S.No : 1,2,8,9A,9B, 9C 143,144,146,147,148, 149,150,152,	510000	495000	195000	525000	570000		
	ಉಗರಖೋಡದಿಂದ ಕಿತ್ತೂರ (ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ : 124,123,119,115,10 6,105,104,93,91,90, 93,85,87, 88,	Ugarakhod To Kittur (Major District Road) Road side R.S.No : 124,123,119,115,106, 105,104,93,91,90,93,8 5,87 ,88	510000	495000	195000	525000	570000		
	ಉಗರಖೋಡದಿಂದ ದೇಮಟ್ಟಿ (ಜಿಲ್ಲಾ	Ugarakhod To Dematti (Major District Road) Road	510000	495000	195000	525000	570000		

	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ : 65,64,83,66,63,58,5 9,57,60,55,50,54,53, ,51,45,49,47,46,43, 40	side R.S.No : 65,64,83,66,63,58,59, 57,60,55,50,54,53,51, 45,49,47,46,43,40							
149	ಕಡತನಾಳ	Kadatanal	280000	165000	130000	280000	440000	1000	2000
	ಕಡತನಾಳದಿಂದ ಕುಲಮನಟ್ಟಿ (ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ : 47,46,48,49,91,66,9 2, 97,98,99,102,103,1 06,107,108,113,90, 89,88,75,77,82,81,8 3,80,79,78,73	Kadatanal To Kulamanatti (State Highway) Road side R.S.No : 47,46,48,49,91,66, 92,97,98,99,102,103,1 06, 107,108,113,90, 89,88,75,77,82,81,83, 80,79,78,73	380000	220000	180000	425000	590000		
150	ಕಲಭಾವಿ	Kalabhavi	250000	195000	130000	295000	490000	1000	2000
	ಕಲಭಾವಿಯಿಂದ ಹಿರೇನಂದಿಹಳ್ಳಿ (ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 74,78,79,80,81,82,8 3,56,57,41,42,73,68 ,67,61,60,59,58,37, 37(3)(2)ಅ(1)ಅ,40, 24,78/1,38/1/ಅ,38	Kalabhavi- Hirenandihalli (Major District Road) Road Side R.S.No : 74,78,79, 80,81,82,83,56,57, 41,42,73,68,67,61, 60,59,58,37,37(3)(2) A(1)A, 40,24,78/1, 38/1/A,38/2/A,38/3,4 0,34	325000	255000	170000	385000	635000		

	/2/ಅ,38/3,40,34								
	ಕಿತ್ತೂರದಿಂದ ಬೈಲಹೊಂಗಲ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 72,69,66,63,19,(2),1 8(4),18(3),70,65,64,	Kittur-Bailhongal State Highway Road Side R.S.No 72,69, 66,63,19,(2),18(4), 18(3),70,65,64,	335000	265000	180000	400000	660000		
151	ಕಾದ್ರೋಳ್ಳಿ	Kadrolli	310000	180000	145000	360000	510000	1000	2600
	ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿದ ರಿ.ಸ ನಂಬರಗಳು :345,66,85,102,104, 106,122,123,142,14 5,152,156,157,162, 170,169,232,233,23 5,236,237,238,231, 171,161,155,153,14 4,143,48,49,50,51,5 3,54,55,58,59,64,65 ,173,158,172	N.H.4 Road Side R.S.No 345,66,85,102, 104,106,122,123,142, 145,152,156 157,162,170,169,232, 233,235,236,237,238, 231,171,161,155,153, 144,143,48,49,50,51,5 3,54,55,58,59,64,65,1 73,158,172	1680000						
	ಇಟಗಿಯಿಂದ ಕಾದ್ರೋಳ್ಳಿ (ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 234,233,232,231,23 0,229,228,227,225, 224,194,193,192,18 0,181,182,183,184,	Itagi-Kadrolli (State Highway) Road Side R.S.No : 234,233,232,231,230, 229,228,227,225,224, 194,193,192,180, 181,182,183,184, 202,203,204,205, 206,171,167,168, 169,172,174,176, 178,179,27,22,21, 20,19,18,15,	415000	240000	195000	485000	690000		

	202,203,204,205,206,171,167,168,169,172,174,176,178,179,27,22,21,20,19,18,15,								
	ಕಾದ್ರೋಳ್ಳಿಯಿಂದ ಹುಣಶೀಕಟ್ಟಿಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 1,2,6,344,3,4,5,	Kadrolli-Hunashikatti Road side R.S.No : 1,2,6,344,3,4,5,	385000	220000	180000	450000	635000		
152	ಕಿತ್ತೂರ	Kittur	365000	315000	130000	320000	520000	1700	2600
	ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿದ ರಿ.ಸ. ನಂಬರಗಳು : 45,46,47,48,50,88,89,90,95,83,84,85,86,87,51,53,54,55,59,66,43,67,49	N.H.4 Road Side R.S.No 45,46,47,48,50,88,89,90,95,83,84,85,86,87,51,53,54,55,59,66,43,67,49	1680000						
	ಕಿತ್ತೂರದಿಂದ ಖೋದಾನಪುರ (ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 195,140,141,142,143,145,158,159,139,138	Kittur-Khodanapur (State Highway) Road Side R.S. No : 195,140,141,142,143,145,158,159,139,138	495000	430000	180000	435000	705000		
	ಕಿತ್ತೂರದಿಂದ-ಮಲ್ಲಾಪುರ ಕೆ.ಎ (ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ	Kittur To Mallapur K. A (Major District Road) Road Side R.S. No :	475000	410000	170000	415000	680000		

	ರಸ್ತೆ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ರಿ.ಸ. ನಂಬರಗಳು : 131,132,170,133,134, 4,169	131,132,170,133,134, 169							
	ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಯಿಂದ ಡೊಂಬರಕೊಪ್ಪ (ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 43,32,31,30,29,15,1 4,11,10,9,8,7	NH4- Dombarakoppa (Major District Road) Road Side R.S. No : 43,32,31,30,29,15,14, 11,10,9,8,7	475000	410000	170000	415000	680000		
	ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ. ಸರ್ವೆ ನಂಬರ : 397/1, 397/2, 398/1+2, 399, 400/1,400/2,401/1 +2,402,432/2,437,4 32/1,436,403,404,4 05/1, 405/2ಅ,405/2ಬ,4 19, 420/1,420/2,421/ ಅ+ಬ+4ಅ+2ಅ+4 ಬ,421/3+ಕ,422/1, 422/2,423/1ಅ,423 /1ಬಿ,423/2,424/1,4 24/2,424/3, 425/1, 425/2, 426/1,	KIADB RS No. 397/1, 397/2, 398/1+2, 399, 400/1, 400/2, 401/1+2, 402, 432/2, 437, 432/1, 436, 403, 404, 405/1, 405/2A 405/2B, 419, 420/1, 420/2, 421/A+B+4A+2A+4 B, 421/3+K, 422/1, 422/2, 423/1A, 423/1B, 423/2, 424/1, 424/2, 424/3, 425/1, 425/2, 426/1, 426/2, 426/3, 427/1, 427/2, 428/1, 428/2, 429/1, 429/2, 429/3, 429/4, 429/5, 430/1, 430/2, 430/3, 430/4, 430/5, 431/1, 431/2, 432/1, 432/2, 433/1, 433/2, 433/3, 433/4, 433/5, 434/1, 434/2A, 435/1, 435/2, 436, 437, 438,							1800

	426/2, 426/3, 427/1, 427/2, 428/1, 428/2, 429/1, 429/2, 429/3, 429/4, 429/5, 430/1, 430/2, 430/3, 430/4, 430/5, 431/1, 431/2, 432/1, 432/2, 433/1, 433/2, 433/3, 433/4, 433/5, 434/1, 434/2ಎ, 435/1, 435/2, 436, 437, 438, 439/1, 439/2, 440, 441/1, 441/1ಬಿ, 441/2, 442, 443/1, 443/2, 444/1ಅ+ಬ+4ಅ+ 2+4ಬ, 444/3+4ಕ, 445/1, 445/2, 446/1, 446/2,446/3,446/4	439/1, 439/2, 440, 441/1, 441/1B, 441/2, 442, 443/1, 443/2, 444/1A+B+4A+2+4B , 444/3+4K, 445/1, 445/2, 446/1, 446/2, 446/3, 446/4							
153	ಕುಲಮನಟ್ಟಿ	Kulamanatti	190000	185000	130000	320000	450000	1000	2000
	ಕಡತನಾಳದಿಂದ ಸಂಗೋಳ್ಳಿ (ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ : 1,2,3,4,5,100,44,45,	Kadatanal-Sangolli (State Highway) Road Side R.S. No: 1,2,3,4,5,100,44,45,46 ,50,57,6,43,42,31,51,5 6,	255000	250000	180000	435000	610000		

	46,50,57,6,43,42,31 ,51,56,								
	ಕಿತ್ತೂರಿನಿಂದ ಬೈಲಹೊಂಗಲ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 70,72, 75,88,74,76,87,86,8 5, 84,48,31,30,29,28,6 9, 68,73,77,78,79,80,8 1, 82,83,89,50,51,52,3 3,34,46,49	Kittur-Bailhongal State highway Road Side R.S.No : 70,72, 75,88,74,76,87,86,85, 84,48,31,30,29,28,69, 68,73,77,78,79,80,81, 82,83,89,50,51,52,33, 34,46,49	255000	250000	180000	435000	610000		
154	ಕುಲವಳ್ಳಿ	Kulavalli	250000	190000	130000	260000	300000	1000	2000
	ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 28,27,22,21,13,14,1 1,1/ಅ,348,74,124,1 22,118,117,110,108 ,107,105,104,103,1 02,153,213,214,211 ,217,220,222,223,2 24,196,197,198,199 ,200,201,178,180,1 77,176,24,23,20,19, 18,17,16,339,345,3 46,125,120,121,119 ,152,215,	State Highway Road Side R.S No : 28,27,22,21,13,14,11, 1/A,348,74,124,122,1 18,117,110,108,107,1 05,104,103,102,153,2 13,214,211,217,220,2 22,223,224,196,197,1 98,199,200,201,178,1 80,177,176,24,23,20,1 9,18,17,16,339,345,34 6,125,120,121,119,15 2,215,	335000	255000	180000	355000	405000		

	ನಿಂಗಾಪುರ- ಕತ್ರಿದಡ್ಡಿ- ಗಲಗಿನಮಡ- ಧಾರವಾಡ ಗಡಿ (ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ) ರಸ್ತೆವರೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 154,155,156,157,15 9,160,161,162,210, 212,213,220,276,22 8,229,250,251,253	Ningapur- Katridaddi- Galaginamad- Dharwad Border Road (Major District Road) Road Side R.S. No : 154,155,156,157,159, 160,161,162,210,212, 213,220,276,228,229, 250,251,253	325000	250000	170000	340000	390000		
	ಕುಲವಳ್ಳಿ- ಗಂಗ್ಯಾನಟ್ಟಿ- ಸಾಗರ-ಕತ್ರಿದಡ್ಡಿ (ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 347,344,346,343,33 6,334,335,323,322, 130,133,309,308,13 4,135,307,140,306, 297,296,292,293,29 1,286,288,278,279, 277,219	Kulavalli- Gangyanatti-Sagar- Katridaddi (Major District Road) Road Side R.S. No : 347,344,346,343,336, 334,335,323,322,130, 133,309,308,134,135, 307,140,306,297,296, 292,293,291,286,288, 278,279,277,219	325000	250000	170000	340000	390000		
155	ಕೋಟಬಾಗಿ	Kotabagi	255000	210000	140000	295000	465000	1000	2000
	ಕೋಟಬಾಗಿಯಿಂದ ತುರಮರಿಗೆ (ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ) ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ	Kotabagi-Turamari (Major District Road) Road Side R.S.No : 32,33,34,35,36,37,	335000	275000	180000	385000	605000		

	ನಂಬರಗಳು : 32, 33,34,35,36,37,38 ಅ,38ಬ,39,19,16,15 ,12,6,4,3,2,58,57,56, 55,54,53,52,51,50, 49,48,47,46,45,44, 43,42,41,40,18, 17,14,13,1	38A,38B,39,19,16, 15,12,6,4,3,2,58,57,56 ,55,54,53,52,51, 50,49,48,47,46,45, 44,43,42,41,40,18, 17,14,13,1							
	ಕೋಟಬಾಗಿ ಯಿಂದ ಕಿತ್ತೂರ (ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 166,165,164,163,13 7,136,135,140,141, 142,144,145,147,16 7,112,113,118,120, 121,134,132,131,13 0,129,128,127,133	Kotabagi-Kittur (State Highway) Road Side R.S.No : 166,165,164,163, 137,136,135,140 141,142,144,145, 147,167,112,113, 118,120,121,134, 132,131,130,129, 128,127,133	345000	285000	185000	400000	625000		
	ಹೂಲಿಕಟ್ಟಿಯಿಂದ ಕೋಟಬಾಗಿ (ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 10,11,7,6,8,5,4	Hoolikatti to Kotabagi (State Highway) Road Side R.S. No : 10,11,7,6,8,5,4	345000	285000	185000	400000	625000		
156	ಖೋದಾನಪುರÀ	Khodanapur	230000	160000	130000	275000	380000	1000	2000
	ಕಿತ್ತೂರದಿಂದ ಅರಗಟ್ಟಿ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 174,181,182,191,192,189,188, 187,173,199,198, 193,191/2,171,197	Kittur-Aragatti State highway Road Side R.S.No : 174,181, 182,191,192,189,188, 187,173,199,198, 193,191/2,171,197	310000	215000	180000	370000	510000		

	2, 189,188,187173,19 9,198,193,191/2,17 1,197								
	ಖೋದಾನಪುರ ದಿಂದ ಅನಗೋಡಿ (ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 1,2,3,4,6,9,16,15,12, 201,200,196, 197,195, 10, 11,194,	Khodanapur- Anagodi (State Highway) Road Side R.S.No : 1,2,3,4,6,9,16,15,12, 201,200,196,197, 195,10,11,194,	310000	215000	180000	370000	510000		
	ಖೋದಾನಪುರ ದಿಂದ ಧಾರವಾಡ (ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 115,114, 96,95,88,86 ,85,40,41,42,43,87, 67,84,	Khodanapur- Dharawad (Major District Road) Road Side R.S.No : 115,114, 96,95,88,86,85,40, 41, 42,43,87,67,84,	300000	205000	170000	355000	495000		
157	ಗಿರಿಯಾಲ ಕೆ. ಎ	Giriyal K.A.	190000	140000	130000	250000	335000	1000	2000
	ಬಿನ್‌ಶೇತ್ರಿ ರಿ. ಸ. ನಂ 22/2	N.A. Land R.S.No 22/2							2100
	ಬೀಡಿ ಕಿತ್ತೂರ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 31,32,33,34,	Bidi-Kittur State highway Road Side R.S.No : 31,32,33,34,	255000	185000	180000	335000	450000		

	ಗಿರಿಯಾಲದಿಂದ ಕುಲವಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 22,21,20,19,18,17,1 6,12,11,10,9,7,6,5,4, 1,2,3	Giriyal K.A.- Kulavalli Road Side R.S.No : 22, 21,20,19,18,17,16,12, 11, 10,9,7,6,5,4,1,2,3	240000	175000	165000	310000	415000			
158	ಚನ್ನಾಪುರ	Channapur	195000	145000	130000	260000	375000	1000	2500	
	ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿದ ರಿ. ಸ. ನಂಬರಗಳು : 14,13,12,11,10,9,8, 7,6,5,3,2,15,16	N.H.4 Road Side R.S. No 14,13,12,11,10,9,8,7,6 ,5,3,2,15,16	1680000							
	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ : 5/4,5/2,5/8,10/1,1/ 6,8/2,8/5,9/*/4, 8/4	R.S.No 5/4,5/2, 5/8,10/1,1/6,8/2,8/5,9/ */4,8/4							2800	
159	ಚಿಕ್ಕನಂದಿಹಳ್ಳಿ	Chikkanandihalli	210000	150000	130000	230000	295000	1000	2000	
	ಚಿಕ್ಕನಂದಿಹಳ್ಳಿ- ಬೈಲಹೊಂಗಲ ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 12,11, 10,17,21,23,24,25,2 7, 53,52,16,15,13,35,3 2,30,29,33	Chikkanandihalli- Bailhongal Road Side R.S.No 12,11, 10,17,21,23,24,25, 27,53,52,16,15,13, 35,32,30,29,33	260000	190000	165000	285000	370000			
	ಚಿಕ್ಕನಂದಿಹಳ್ಳಿ- ಕಿತ್ತೂರ ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು :	Chikkanandihalli- Kittur Road Side R.S. No : 52,53,56,57,60, 62,63,64,74,75,78,	260000	190000	165000	285000	370000			

52,53,56,57,60,62,63, 64,74,75,78,58,59,68, 67,65,73,76,77,79,90, 91,55	58,59,68,67,65,73, 76,77,79,90, 91,55								
ಚಿಕ್ಕನಂದಿಹಳ್ಳಿ- ಕಿತ್ತೂರ (ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 141,140,71,72,73,80,81,82,100,99,98,76,77,1,139,137/A,133,126,125,124,123	Chikkanandihalli-Kittur (Major District Road) Road Side R.S. No : 141,140, 71,72,73,80,81,82,100,99,98,76,77,1,139,137/A,133,126,125,124,123	275000	195000	170000	300000	385000			
ಕಿತ್ತೂರದಿಂದ ಬೆಳವಡಿ (ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 107,106,104,102,118,129,131,128,132,127, 120,121,122,101,98,97,96,95,94	Kittur-Belawadi (Major District Road) Road Side R.S.No : 107,106,104,102,118,129,131,128,132,127, 120,121,122,101,98,97,96,95,94	275000	195000	170000	300000	385000			
ಕಿತ್ತೂರ- ಬೈಲಹೊಂಗಲ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 82, 83,84,85,86,87,93,94,95,96,97,98,99,100,101,122,121,120,127,132,134,135,2,3,8,9,18,19,20,7,4,1,136,137B,133,126,125,124,	Kittur-Bailhongal State highway Road Side R.S.No : 82,83,84,85,86,87,93,94,95,96,97,98,99,100,101,122,121,120,127,132,134,135,2,3,8,9,18,19,20,7,4,1,136,137B,133,126,125,124,	285000	205000	180000	310000	400000			

೪೮

	0,101,122,121,120, 127,132,134,135,2, 3,8,9,18,19,20,7,4,1, 136,137ಬ,133,126, 125,124,123,81,10, 17,22	123,81,10,17,22							
	ಚಿಕ್ಕನಂದಿಹಳ್ಳಿ ಯಿಂದ ದೇಮಟ್ಟಿ ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 59,60,61,62	Chikkanandi To Demmati Major District Road Side R.S. No : 59,60,61,62	275000	195000	170000	300000	385000		
160	ಜಮಳೂರ	Jamalur	260000	145000	130000	270000	375000	1000	2000
	ಅವರಾದಿಯಿಂದ ಬೆಳವಡಿಗೆ ಹೋಗುವ ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 39,40,43,44,46,45,5 0	Avaradi to Belawadi Major District Road Side R.S. No : 39,40,43,44,46,45,50	340000	190000	170000	350000	485000		
	ಜಮಳೂರದಿಂದ ಖೋದಾನಪುರ ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 127,131,1,128,103, 104, 105,106,121	Jamalur to Khodanapur Major District Road Side R.S. No : 127,131,1,128,103,10 4,105,106,121	340000	190000	170000	350000	485000		
	ಜಮಳೂರದಿಂದ ಕಿತ್ತೂರ ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಗೆ	Jamalur to Kittur Major District Road Side R.S. No : 4,3,5,7,8,9,10,11,12,1	340000	190000	170000	350000	485000		

	ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 4,3,5,7,8,9,10,11,12, 15, 16,17,18,20,25, 26	5,16,17,18,20,25,26							
	ಜಮಳೂರದಿಂದ ಹಿರೇನಂದಿಹಳ್ಳಿ ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 1,2,3,131	Jamalur to Hirenandihalli Major District Road Side R.S. No : 1,2,3,131	340000	190000	170000	350000	485000		
161	ಡೊಂಬರಕೊಪ್ಪ	Dombarakoppa	250000	195000	130000	295000	375000	1000	2600
	ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿದ ರಿ. ಸ. ನಂಬರಗಳು : 62,63,64,66,67,68,1 6,15,14,69,70,71,72 ,73,81,84,85,88,91, 92,87,93,7,8,5,4,3,2, 82,83, 86	N.H.4 Road Side R.S.No 62,63,64,66,67, 68,16,15,14,69,70, 71, 72,73,81, 84,85,88,91, 92,87,93,7,8,5,4,3,2, 82,83, 86	1680000						
	ಧಾರವಾಡದಿಂದ ನಿಚ್ಚಣಕಿ (ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 62,17,18,19,16,63, 15,11 10,	Dharwad-Nichanaki (Major District Road) Road Side R.S.No : 62,17,18, 19,16,63,15,11,10,	325000	255000	170000	385000	485000		
	ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಯಿಂದ ಡೊಂಬರಕೊಪ್ಪ	NH4- Dombarakoppa (Major District Road) Road Side	325000	255000	170000	385000	485000		

	(ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 93,94,95,1,2,3,4,5,7, 8,9, 10	R.S. No : 93,94,95,1,2,3,4,5,7,8, 9,10							
	ಡೊಂಬರಕೊಪ್ಪ ದಿಂದ ನಿಚ್ಚಣಕಿ (ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ) ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 10,11,15,16,62,17,1 8,19	Dombarakoppa To Nichchcanaki (Major District Road) Road Side R.S. No : 10,11,15,16,62,18,19	325000	255000	170000	385000	485000		
	ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ. ಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ : 63, 64/1, 64/2, 64/3, 64/4, 64/5, 65, 66/1, 66/2, 66/3, 66/4, 66/5, 66/6, 67, 68/1, 68/2+3, 69, 70, 71, 72, 73/1, 73/2, 74, 75/1, 75/2, 76, 77, 78/1A, 78/1B, 78/1C, 78/2, 79/1, 79/2, 79/3, 80/1, 80/2	KIADB RS No. 63, 64/1, 64/2, 64/3, 64/4, 64/5, 65, 66/1, 66/2, 66/3, 66/4, 66/5, 66/6, 67, 68/1, 68/2+3, 69, 70, 71, 72, 73/1, 73/2, 74, 75/1, 75/2, 76, 77, 78/1A, 78/1B, 78/1C, 78/2, 79/1, 79/2, 79/3, 80/1, 80/2							1800
162	ತಿಗಡೊಳ್ಳಿ	Tigadolli	235000	215000	130000	319000	420000	1000	2000
	ಕಿತ್ತೂರ-ತೇಗೂರ	Kittur-Tegur (Major	305000	280000	170000	415000	545000		

	(ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 166,165,164,163,162,161,160,159,151,157,222,223,224,226,14,108,109,111,112,113,114,115,125,126,127,128,133,134,150,149,148,147,146,2,4,5,13,18,17,16,15,152	District Road) Road Side R.S.No : 166,165,164,163,162,161,160,159,151,157,222,223,224,226,14,108,109,111,112,113,114,115,125,126,127,128,133,134,150,149,148,147,146,2,4,5,13,18,17,16,15,152							
	ತಿಗಡೊಳ್ಳಿಯಿಂದ ಕಿತ್ತೂರ ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 141,47,140,49,139,138,137,149,150,134,133,136,135,132,100,131,123,124,125,115,114,113,112,111,109,108,107,110,116,121,122	Tigadolli to Kittur Major District Road Side R.S. No : 141,47,140,49,139,138,137,149,150,134,133,136,135,132,100,131,123,124,125,115,114,113,112,111,109,108,107,110,116,121,122	305000	280000	170000	415000	545000		
163	ತಿಮ್ಮಾಪುರ	Timmapur	190000	160000	130000	270000	340000	1000	2500
	ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿದ ರಿ.ಸ. ನಂಬರಗಳು : 5,4,2,1,6,52,56,57,63,65,66,67,7,71,3,47,	N.H.4 Road Side R.S.No : 5,4,2,1,6,52,56,57,63,65,66,67,7,71,3,47,	1680000						

	3,65,66,67,7,71,3,4 7								
	ಬೀಡಿ-ಕಿತ್ತೂರ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 26,25,22,21,10,7,8, 9,14,23,24	Bidi-Kittur State highway Road Side R.S.No : 26,25,22,21,10,7,8, 9,14,23,24,	255000	210000	180000	365000	460000		
	ಕಿತ್ತೂರ-ತಿಗಡೊಳ್ಳಿ ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 28,32,22,21	Kittur-Tigadolli Major District Road Side R.S. No.: 28,32,22,21,	250000	205000	170000	350000	440000		
	Royal Colony R.S.No. 22/2	Royal Colony R.S. No : 22/2							2800
	Sai Nagar/ Colony R.S. No. 27/3	Sai Nagar/Colony R.S.No : 27/3							2600
	ಬಿ.ಶೆ. ಸ.ನಂ. 10/10,10,10/1,11/* /6,6,6ಅ/2	N.A. Land R.S. No. 10/10,10,10/1,11/*/6, 6,6A/2							2800
	ಬಿ.ಶೆ. ಸ.ನಂ. 21/5,21/2,	N.A. Land R.S. No. 21/5,21/2							2800
	ಬಿ. ಶೆ. ಸ.ನಂ 18/1, 34/1, 34/3, 34/5, 18/5, & 18/6 ರಾಣಿ ಚನ್ನಮ್ಮ ನಗರ	N.A.Land R.S.No. 18/1, 34/1, 34/3, 34/5, 18/5, &18/6 Rani Channamma Nagar							2600
164	ತುರಮರಿ	Turamari	320000	290000	150000	365000	455000	1000	2000
	ತುರಮರಿ- ಹುಣಶಿಕಟ್ಟಿ ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು :	Turamari- Hunashikatti Road Side R.S.No : 167,168,170,172, 173,174,178,179,	400000	360000	190000	455000	570000		

	167,168,170,172,173,174,178,179,166,181,2,1,171,	166,181,2,1,171,							
	ಹುಣಶಿಕಟ್ಟೆ- ತುರಮರಿ- ಕಡತನಾಳ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 247,248,252,44,34, 35,41,154,150,151, 152,246,256,255,25 4,33,253,31,36,38,3 9,149	Hunashikatti- Turamari- Kadatanal State Highway Road Side R.S. No : 247,248,252,44,34,35, 41,154,150,151,152,2 46,256,255,254,33,25 3,31,36,38,39, 149	435000	390000	205000	495000	615000		
	ತುರಮರಿಯಿಂದ ಕೋಟಬಾಗಿ ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 149,144,143,140,13 9,131,130,124,123, 121,120,119,117,11 3,111,108,107,105, 104,101,100,99,98, 90,88,85,84,89,74,7 3,72,56,55,54,53,52 ,51,50,40,39,38	Turamari to Kotabagi Major District Road Side R.S. No : 149,144,143,140,139, 131,130,124,123,121, 120,119,117,113,111, 108,107,105,104,101, 100,99,98,90,88,85,84 ,89,74,73,72,56,55,54, 53,52,51,50,40,39,38	415000	375000	195000	475000	595000		
165	ತೇಗೂರ	Tegur	185000	160000	130000	250000	360000	1000	2000
	ನಂದಗಡ- ಬೋಗೂರ ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು :	Nandagad-Bogur Road Side R.S.No 46,45,33,40,39,38, 35,36,91,92,31,32, 22,34,93,4,5,6 94,	230000	195000	165000	310000	450000		

	46,45,33,40,39,38,3 5,36,91,92,31,32,22 ,34,93,4, 5,6 94,								
166	ದಾಸ್ತಿ ಕೊಪ್ಪ	Dastikoppa	470000	230000	190000	530000	580000	1000	2600
	ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿದ ರಿ. ಸ. ನಂಬರಗಳು :: 63,80,82,62,85,26,1, ,14,15,18,21,22,23, 24,25,26,27,28,36,3 843,47,50,54,56,58, 59,60,65,143,37,55, 142,66,53,143,19	N.H.4 Road Side R.S.No : 63,80,82,62,85,26,1,1 4,15,18,21,22,23,24,2 5,26,27,28,36,3843,47 ,50,54,56,58,59,60,65, 143,37,55, 142,66,53,143,19	1680000						
167	ದೇಗಾಂವ	Degoan	205000	145000	130000	320000	560000	1000	2000
	ಬೀಡಿ-ಕಿತ್ತೂರ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 422,423,428,429,43 6,437,438,439,440, 441,484,485,486,48 7,490,491,494,497, 505,16,17,18,19,20, 21,22,23,24,25,420, 419,424,425,426,42 7,432,430,431,435, 447,446,445,444,44 2,483,480,488,486, 492,493,14,15,12,1 1,10,9 8,7,6,5,489	Bidi-Kittur State highway Road Side R.S.No. : 422,423,428,429, 436,437,438,439, 440,441,484,485, 486,487,490,491, 494,497,505,16,17, 18,19,20,21,22,23, 24,25,420,419,424, 425,426,427,432 430,431,435,447, 446,445,444,442, 483,480,488,486, 492,493,14,15,12, 11,10,9 8,7,6,5,489	275000	195000	180000	435000	760000		

	<p>ದೇಗಾಂವ- ದೇಗಲೊಳ್ಳೊ (ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು :</p> <p>103,104,107,108,11 1, 112,115,116,120,12 1,123,126,127,128, 129,105,106,1,2,47 1,470,469,466,465, 464,443,442,483,48 2,467,399,400,463, 99,138,100,101,102 , 103,484,441</p>	<p>Degaon-Degalolli (Major District Road) Road Side R.S.No : 103,104,107,108, 111,112,115,116, 120,121,123,126, 127,128,129,105, 106,1,2,471,470, 469,466,465,464, 443,442,483,482, 467,399,400,463, 99,138,100,101, 102,103, 484,441</p>	265000	190000	170000	415000	730000		
	<p>ಬಸರಕೋಡ- ದೇಗಾಂವ ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು :</p> <p>46,47,43,48,49,53,5 4,55,60,59,58,57,61 ,64,66,67,68,70,69, 75,79,80,89</p>	<p>Basarkhod-Degaon Major District Road Side R.S.No. : 46,47,43,48,49,53,54, 55,60,59,58,57,61,64, 66,67,68,70,69,75,79, 80,89</p>	265000	190000	170000	415000	730000		
168	ದೇಗಲೊಳ್ಳಿ	Degalolli	215000	145000	130000	320000	495000	1000	2000
	<p>ದೇಗಲೊಳ್ಳಿ- ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು :</p> <p>156,155,154,153,15 2,90,89,87,88,86,85</p>	<p>Degalolli Road Side R.S.No : 156,155, 154,153,152,90,89, 87,88,86,85,80,78, 79,72,10,11,12,13, 14,15,16,17,18,20, 22,23,25,24,84</p>	270000	180000	165000	400000	620000		

	,80,78,79,72,10,11, 12,13,14,15,16,17,1 8,20,22,23,25,24,84 81,77,73,	81,77,73,							
	ತಿಗಡೊಳ್ಳಿ-ಕಿತ್ತೂರ ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 123,122,121,114,10 8,110,71,74,68,66,6 5,64,63,61,60,112,1 13,111,70,69,67,72, 73, 74	Tigadolli-Kittur Major District Road Side R.S.No : 123,122, 121,114,108,110,71,7 4,68,66,65,64,63, 61,60,112,113,111, 70,69,67,72,73,74	280000	190000	170000	415000	645000		
169	ದೇಮಟ್ಟಿ	Dematti	250000	215000	130000	290000	440000	1000	2000
	ದೇಮಟ್ಟಿ- ಕೋಟಬಾಗಿ (ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 2,3,4, 5,6,7,8,11,12,13,	Dematti-Kotabagi (State Highway) Road Side R.S.No : 2,3,4,5,6,7,8,11,12, 13,	335000	290000	180000	390000	590000		
	ದೇಮಟ್ಟಿ- ನಂದಿಹಳ್ಳಿ (ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 31,30,29,32,33,	Dematti-Nandihalli (Major District Road) Road Side R.S.No : 31,30,29,32,33,	325000	280000	170000	375000	570000		
	ಕಿತ್ತೂರ-ಸಂಗೊಳ್ಳಿ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 97,94,91,92,87,86,8 97,94,91,92,87,86,8	Kittur-Sangolli State Highway Road Side R.S.No : 97,94,91,92,87,86,85, 72,73,70,69,93,	335000	290000	180000	390000	590000		

	5,72,73,70,69,93,								
	ದೇಮಟ್ಟಿಯಿಂದ ಕಿತ್ತೂರ (ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 45,121,120,119,118 ,117,116,115,110,1 08,107,106,105,104 ,103,102,101, 100	Dematti-Kittur (State Highway) Road Side R.S. No : 45,121,120,119,118,1 17,116,115,110,108,1 07,106,105,104,103,1 02,101,100	335000	290000	180000	390000	590000		
170	ದೇವರಶೀಗಿಹಳ್ಳಿ	Devarashigihalli	250000	185000	165000	295000	385000	1000	2000
	ದೇವರಶೀಗಿಹಳ್ಳಿ- ಬೋಗೂರ ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ 151,152,155,158,18 0, 179,177,176,175,17 4, 173,172,171,170,16 9, 168,167,166,165,16 1, 160,159,180,181,15 6	Devarashigihalli- Bogur Road Side R.S.No : 151,152,155,158, 180,179,177,176, 175,174,173,172, 171,170,169,168, 167,166,165,161, 160,159,180,181,156	310000	230000	205000	370000	480000		
	ಪೇಟೆಯಿಂದ- ಅಂಬಡಗಟ್ಟಿ (ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು :	Pete-Ambadagatti (Major District Road) Road Side R.S.No : 112,113,114,137, 125,126,129,94, 117,123,106,115,124	325000	240000	215000	385000	500000		

	112,113,114,137,125,126,129,94,117,123,106,115,124								
	ಮಾರ್ಗನಕೊಪ್ಪ-ಕಾದ್ರೋಳ್ಳಿ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 31,32,39,40,42,45,46,6,44	Marganakoppa-Kadrolli State Highway Road Side R.S. No. : 31,32,39,40,42,45,46,44	335000	250000	220000	400000	520000		
	ದೇವರಶೀಗಿಹಳ್ಳಿ-ಕಾದ್ರೋಳ್ಳಿ ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 100,89,81,80,78,77	Devarashigihalli-Kadrolli Major District Road Side R.S.No : 100,89,81,80,78,77	325000	240000	215000	385000	500000		
171	ನಿಚ್ಚಣಕಿ	Nichchanaki	210000	160000	130000	250000	365000	1000	2000
	ನಿಚ್ಚಣಕಿ-ಬೆಟಗೇರಿ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 1,2,3,9,10,76,75,73,72,70,39,68,30,31	Nichchanaki-Betageri State highway Road Side R.S.No 1,2,3,9,10,76,75,73,72,70,39,68,30,31	285000	215000	180000	335000	495000		
	ನಿಚ್ಚಣಕಿ-ಡೊಂಬರಕೊಪ್ಪ (ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 25,23,22	Nichchanaki-Dombarakoppa (Major District Road) Road Side R.S. No : 25,23,22	275000	205000	170000	325000	475000		
	ನಿಚ್ಚಣಕಿಯಿಂದ ಅವರಾದಿಗೆ	Nichchanaki To Avaradi (State Highway) Road Side	285000	215000	180000	335000	495000		

	ಹೋಗುವ (ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 54,62,63,66,67,68	R.S. No : 54,62,63,66,67,68							
172	ಬಸ್ಸಾವೂರ	Bassapur	245000	170000	150000	295000	360000	1000	2000
	ಕಿತ್ತೂರ-ಹೊಂಗಲ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 1,2,3,4,5	Kittur-Hongal State highway Road Side R.S.No 1,2,3,4,5	325000	230000	205000	400000	485000		
	ದೇಮಟ್ಟಿ-ಕಿತ್ತೂರ ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ರಿ. ಸ. ನಂಬರಗಳು 38,39,35,36,34,32,31,30,27,26,24,8,23,22,21,20,19,18,13,12,11	Dematti-Kittur Road Side R.S. No. 38,39,35,36,34,32,31,30,27,26,24,8,23,22,21,20,19,18,13,12,11	315000	220000	195000	385000	470000		
173	ಬಸರಕೋಡ	Basarakhod	315000	145000	130000	230000	270000	1000	2000
	ಬೀಡಿ-ಕಿತ್ತೂರ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 5,4,3,2,1,80,87,88,108,107,92,93,104,96,111,110,109,106,103,97,98,105,103,79,78,6,8	Bidi-Kittur State highway Road Side R.S.No : 5,4,3,2,1,80,87,88,108,107,92,93,104,96,111,110,109,106,103,97,98,105,103,79,78,6,8	425000	195000	180000	310000	365000		
	ಬಸರಕೋಡ-ಕಿತ್ತೂರ ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ	Basarakhod -Kittur Road Side R.S.No : 112,102,113,117,118,103	390000	180000	165000	285000	335000		

	ನಂಬರ : 112,102,113, 117,118,103								
	ಕಿತ್ತೂರ-ತಿಗಡೊಳ್ಳಿ ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ರಿ.ಸ. ನಂಬರಗಳು 61,62,63,64,57,54,5 2,51,50,47,46,44,45 ,48,49,72,71,70,66, 67	Kittur-Tigadolli Major District Road Side R.S. No. 61,62,63,64,57,54,52, 51,50,47,46,44,45,48, 49,72,71,70,66,67	410000	190000	170000	300000	350000		
174	ಬಚ್ಚನಕೇರಿ	Bachanakeri	165000	145000	130000	205000	260000	1000	2500
	ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿದ ರಿ.ಸ. ನಂಬರಗಳು: 45,49,52,53,54,55,4 ,10,35,33,28,27,26, 25,29,30,32,36,37,3 9,43,44,42,38.	N.H.4 Road Side R.S. No : 45,49, 52,53,54,55,4,10,35,3 3,28,27,26,25,29,30,3 2,36, 37,39,43,44,42,38.	1680000						
	ಅಂಬಡಗಟ್ಟಿ- ಬಚ್ಚನಕೇರಿ ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು:173,17 2,171,170,174,169, 168,167,166,164,16 3,161,168,184,183, 188,189,190,191,114, 115,117,113,111,110, 109,204,105,104,101, 102,93,94,76,74,73,61 ,56,55,4,3,2,6,.	Ambadagatti- Bachchanakeri Major District Road R.S.no: 173,172,171,170,174, 169,168,167,166,164, 163,161,168,184,183, 188,189,190,191,114, 115,117,113,111,110, 109,204,105,104,101, 102,93,94,76,74,73,61 ,56,55,4,3,2,6,.	215000	190000	170000	265000	340000		

	4,101,102,93,94,76, 74,73,61,56,55,4,3, 2,6,.								
175	ಬೈಲೂರ	Bailur	260000	185000	140000	300000	360000	1000	2000
	ನಂದಗಡ-ಕಿತ್ತೂರ (ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 20,19,16,14,182,18 6,187,180,200/ಅ,2 00,1,2,13,32,17,18, 21,129,127,123,120 ,119,118,105,104,1 00,99,98,96,81,95,9 4,93,201,121,190,1 91,183,181,3.	Nandagad-Kittur (State Highway) Road Side R.S.No 20,19,16,14,182,186,1 87,180,200/A,200,1,2, 13,32,17,18,21,129,12 7,123,120,119,118,10 5,104,100,99,98,96,81 ,95,94,93,201,121,190 ,191,183,181,3.	325000	230000	175000	375000	450000		
	ಬೀಡಿ-ಕಿತ್ತೂರ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರುಗಳು : 22,23,27,28,31,32,3 3,9,8,7,44,45,48,49, 57,58,59,71,69,70,6 5,66,67,68,60,61,56 ,47,46,43,41,38,36, 35,34,30,29,26,24,1 0,42,50,40,50/ಬ.	Bidi-Kittur State highway Road Side R.S.No : 22,23,27,28,31,32,33, 9,8,7,44,45,48,49,57,5 8,59,71,69,70,65,66,6 7,68,60,61,56,47,46,4 3,41,38,36,35,34,30,2 9,26,24,10,42,50,40,5 0/B.	355000	250000	185000	405000	485000		
176	ಮರಿಗೆರಿ	Marigeri	165000	150000	130000	260000	420000	1000	2000
	ಶಿವನೂರ- ದಾರವಾಡ ಗಡಿ ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ	Shivanur-Dharwad Adjioning Road Side R.S.No : 144,147, 148,149,152,134,	205000	190000	165000	325000	520000		

	ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು: 144,147,148,149,15 2,134,133,132,130, 129,128,124,123,12 2,121,120,119,118, 72,71,70,66,65,58,1 4,13,12, 11,10,2,1,3,5,4,6,7,1 8,19,20,21,22,26,27 ,28,29,33,34,49,50, 53,55,57,	133,132,130,129, 128,124,123,122, 121,120,119,118, 72,71,70,66,65,58, 14,13,12,11,10,2,1, 3,5,4,6,7,18,19,20, 21,22,26,27,28,29, 33,34,49,50,53,55, 57,							
177	ಮಲ್ಲಾಪುರ ಕೆ.ಎ.	Mallapur K.A.	185000	150000	130000	250000	375000	1000	2000
	ಕಿತ್ತೂರ-ಹೊಂಗಲ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 67,66,65,64,18,19,2 2,23,56,48,67,46,38 ,39,37,68,69,14,16, 17,20,21,24,25,26,2 9,34,35,36,49,47	Kittur-Honagl State highway R.S.No : 67,66,65,64,18,19, 22,23,56,48,67,46, 38,39,37,68,69,14, 16,17,20,21,24,25, 26,29, 34,35, 36,49,47	250000	205000	180000	335000	505000		
178	ಮಾರ್ಗನಕೊಪ್ಪ	Marganakoppa.	170000	145000	130000	250000	410000	1000	2000
	ಇಟಗಿಯಿಂದ ದೇವರಶಿಗಿಹಳ್ಳಿ (ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರುಗಳು:6,7,8, 9,10,11,12,13,14,15 ,18,19,21,22,23,24.	Itagi - Devarashigahalli (Major District State Highway) Road Side R.S.no:6,7,8,9,10,11, 12,13,14,15,18,19,21, 22,23,24.	230000	195000	180000	335000	555000		
179	ಎಂ.ಕೆ.ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ	M.K.Hubballi	360000	230000	185000	430000	620000	1500	2600

	<p>ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿದ ರಿ.ಸ. ನಂಬರುಗಳು: 382,390, 425ಎ,425/ಬಿ,427,428,433,434,435,436,437,438,439,444,447,448,452,453,455,456,457,458,468,469,470,471,487,490,80,83,381,388,389 /ಎ,389/ಬಿ,81,82,130131,132,133,134,136,137,138,175,176,191,357,370,371,376,380</p>	<p>N.H. 4 Road Side R.S.No : 382,390, 425J,425/B,427,428,433,434,435,436, 437,438,439,444, 447,448,452,453,455, 456,457,458,468, 469,470,471,487, 490,80,83,381,388 389/J,389/©,81,82, 130131,132,133, 134,136,137,138, 175,176,191,357, 370, 371,376,380</p>	1680000						
	<p>ಎಂ.ಕೆ.ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಅಮರಾಪುರ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರುಗಳು : 1,2,3,30,31,32,549,548,547,535,</p>	<p>M.K.Hubballi-Amarapur State highway Road Side R.S.No : 1,2,3,30, 31,32,549,548,547, 535,</p>	485000	310000	250000	580000	835000		
	<p>ಎಂ.ಕೆ.ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಹೊಸೂರ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರುಗಳು : 389,370,369,368,367,326,325,324,323,390,391,392,393,394,395,396,397,399,398,400,401,</p>	<p>M.K.Hubballi-Hosur State highway Road Side R.S.No : 389, 370,369,368,367, 326,325,324,323, 390,391,392,393, 394,395,396,397, 399,398,400,401,</p>	485000	310000	250000	580000	835000		

	4,395,396,397,399, 398,400,401,								
	ಗಡೆ- ಎಂ.ಕೆ.ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 530,529,528,539,54 0,541,541ಬ,542ಅ, 542ಬ,544/ಅ,549,5 52,544/ಬ,551,511, 518,519,527,526,52 5,	Gada-M.K.Hubballi Road Side R.S.No: 530,529,528,539, 540,541,541B, 542A, 542B,544/A, 549,552,544/B,551, 511,518,519,527, 526,525,	470000	300000	240000	325000	805000		
180	ಮೇಟ್ಯಾಲ	Metyal	170000	150000	130000	210000	325000	1000	2000
	ಕಿತ್ತೂರ- ತು.ಶೀಗಿಹಳ್ಳಿ (ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 53,58,59,63,64,41,4 0,27,26,25,24,22,21 ,15,14,13,12,11,10, 9,8,5,4,49,42,37,38, 39,23,51,50,52,	Kittur-T. Shighalli (State Highway) Road Side R.S.No : 53,58, 59,63,64,41,40,27, 26,25,24,22,21,15, 14,13,12,11,10,9,8, 5,4,49,42,37, 38,39,23,51,50,52,	230000	205000	180000	285000	440000		
181	ವೀರಾಪುರ	Veerapur	185000	150000	130000	260000	335000	1000	2000
	ಅಮರಾಪುರ- ವೀರಾಪುರ- ಎಂ.ಕೆ.ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ (ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು :	Amarapur- Veerapur- M.K.Hubballi (Major District Road) Road Side R.S.No : 145,127,138,137,69,7 0,71,74,75,76,77,78,7 9,80,81,82,104,105,11 4,116,144,143,142,14	240000	195000	170000	340000	435000		

	145,127,138,137,69, 70,71,74,75,76,77, 78,79,80,81,82,104, 105,114,116,144,14 3,142,141,146,1,2,5 1/ಅ,52,51/ಬ,50,4, 5,31,26,27,23,25,21 ,22,19,18,16,13,12, 15.	1,146,1,2,51/A, 52,51/B,50,4,5,31,26, 27,23,25,21,22,19,18, 16,13,12,15.							
182	ಶಿವನೂರ	Shivanur	180000	150000	130000	250000	320000	1000	2000
	ಕಿತ್ತೂರ-ಬೆಟಗೇರಿ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 68,44/ಬ,43,42,41,4 0,39,36,35,34,69/ಅ ,69/ಬ,32,33,	Kittur-Betageri State highway Road Side No : 68,44/B 43,42,41,40,39,36, 35,34,69/C,69/B, 32,33,	240000	205000	180000	335000	435000		
	ಶಿವನೂರ-ವರಾದಿ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು: 13,12,11,6,5,3,2,71, 70, 69/ಅ.	Shivanur-Avaradi State Highway road Side Numbers: 13,12,11,6,5,3,2,71,70 ,69/A.	240000	205000	180000	335000	435000		
183	ಶಿಗಿಹಳ್ಳಿ ಕೆ.ಎ.	Shigihalli K.A.	185000	145000	130000	250000	345000	1000	2500
	ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿದ ರಿ.ಸ. ನಂಬರಗಳು : 4,5,6,7,8,9,	N.H. 4 Road Side R.S.No 4,5,6,7,8,9,	1680000						
	ಉಗರಖೋಡ- ಶಿಗಿಹಳ್ಳಿ ಕೆ.ಎ	Ugarkhod-Shigihalli KA (Major District Highway) Road side	240000	190000	170000	325000	450000		

	(ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು: 42,44,43,35,34,32,30,55,29,27,26,25,23,66	R.S.No:42,44,43,35,34,32,30,55,29,27,26,25,23,66							
184	ಸವಟಗಿ	Savatagi	300000	205000	170000	390000	490000	1000	2000
	ಸವಟಗಿ-ಸಂಗೋಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 6,9,14,15,16,17,18,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,45,46,47,48,49,50,51,52,55,56,62,63,64,65,66,67,68,69,8,7	Savatagi-Sangolli Road Side R.S.No : 6,9,14,15,16,17,18,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,45,46,47,48,49,50,51,52,55,56,62,63,64,65,66,67,68,69,8,7	375000	255000	215000	490000	610000		
	ಸವಟಗಿ-ಕಿತ್ತೂರ ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 136,137,130,129,128,127,117,120,119,118,126,142,141,138,115,148,149,121,122,122,	Savatagi-Kittur Road Side R.S.No : 136,137,130,129,128,127,117,120,119,118,126,142,141,138,115,148,149,121,122,	375000	255000	215000	490000	610000		
	ಸವಟಗಿ-ಬೆಳವಡಿ ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ : 134,133,92,90,91,	Savatagi-Belawadi Road Side R.S.No : 134,133,92,90,91,	375000	255000	215000	490000	610000		

	ಕಿತ್ತೂರ-ಸಂಗೋಳ್ಳಿ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂರಗಳು : 39,40,	Kittur-Sangolli State highway Road Side R.S.No : 39, 40.	405000	275000	230000	530000	660000		
185	ಹುಣಶೀಕಟ್ಟೆ	Hunashikatti	210000	150000	130000	280000	380000	1000	2000
	ಹುಣಶೀಕಟ್ಟೆ- ಕಬ್ಬೂರ ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು :93,98,99,100,101,1 02,103,104,105,187 ,183,182,172,171,1 65,164,132,133,134 ,135,136,141,142,3 15,314,304,303,297 ,91ಪೈ,91,92,92ಅ,2 79,278,277,188,189 ,200,201,202,203,1 54,152,151,145,144 ,143,161,162.	Hunashikatti- Kabbur Road Side R.S.No : :93,98,99, 100,101,102,103,104, 105 187,183,182,172,171, 165,164,132,133,134, 135,136, 141,142,315,314,304, 303297,91Pai,91,92,9 2A, 279,278,277,188,189, 200,201,202,203, 154,152,151,145,144, 143,161,162.	260000	190000	165000	350000	475000		
	ಹುಣಶೀಕಟ್ಟೆ- ಕೊಟಬಾಗಿ ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 106, 107,111,112,113,11 5,116,117,120,121, 124,186,185,178,17 7,176,175,174,169, 168,167,162,130,12 9,127,126,125,105, 163,187.	Hunashikatti- Kotabagi Road Side R.S.No : 106,107, 111,112,113,115, 116,117,120,121, 124,186,185,178, 177,176,175,174, 169,168,167,162, 130,129,127,126, 125,105,163,187.	260000	190000	165000	350000	475000		

	ಹುಣಶಿಕಟ್ಟಿ- ಯರಗಟ್ಟಿ (ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ : 216,217,219,218,21 3,212,229,211,208, 207,230,232,233,23 4,235,236,237,238, 239,246,195,194,19 3,192,247,250,262, 261,260/ಅ,258,25 7,286,275,270, 269,265,263.	Hunashikatti- Yaragatti (Major District Road) Adjoining R.S.No. 216,217,219,218,213, 212,229,211,208,207, 230,232,233,234,235, 236,237,238,239,246, 195,194,193,192,247, 250,262,261,260/A, 258, 257,286,275,270,269, 265,263.	275000	195000	170000	365000	495000		
	ಕಾದ್ರೋಳ್ಳಿ- ತುರಮರಿ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು: 288,285,287,286,29 2,293,294,295,281, 283,284,279,91,91 ಪೈಕಿ,296,297,90,88 ,87,84,83,82,81,80, 303,304,314,315,1, 2,79,77,78	Kadrolli-Turamari State Highway Side Survey Numbers: 288,285,287,286,292, 293,294,295,281,283, 284,279,91,91 paiki, 296, 297,90,88,87,84,83,82 ,81,80,303,304,314,31 5,1,2,79,77,78.	285000	205000	180000	380000	510000		
186	ಹಿರೇನಂದಿಹಳ್ಳಿ	Hirenandihalli	230000	165000	130000	365000	445000	1000	2000
	ಹಿರೇನಂದಿಹಳ್ಳಿ- ವಕ್ಕುಂದ-ಕಿತ್ತೂರ (ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ	Hirenandihalli- Vakkund-Kittur (Major District Road) Road Side R.S.No : 82,83, 84,85,86,87,88,91, 71,92,112,113,173,	285000	205000	165000	455000	555000		

	<p>ನಂಬರಗಳು : 82,83,84,85,86,87,88, 8,91,71,92,112,113, 173,172,174,175,176, 6,177,178,179,180, 181,182,183,184,185, 5,186,187,154,153, 150,189,188,191,192, 2,193,194,197,198, 199,200,201,203,204, 4,205,206,207,208, 209,214,211,148,154, 4,155,149,151,213, 212,70,72,73,74,75, 76,77,78,79,80,81,56, 6,54.</p>	<p>172,174,175,176, 177,178,179,180, 181,182,183,184, 185,186,187,154, 153,150,189,188, 191,192,193,194, 197,198,199,200, 201,203,204,205, 206,207,208,209, 214, 211,148,154,155,149, 151,213,212,70,72,73, 74,75,76,77,78,79,80, 81,56,54.</p>							
	<p>ಕಿತ್ತೂರ-ಹೊಂಗಲ ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 127,128,123,122,121, 1,120,119,126,129, 124,114,115,116,117, 7,118,139,132,133, 134,135,138,136,137, 7.</p>	<p>Kittur-Hongal Road Side R.S.No : 127,128,123,122, 121,120,119,126,129, 124,114,115,116,117, 118,139,132,133,134, 135,138,136,137.</p>	285000	205000	165000	455000	555000		
	<p>ಕಿತ್ತೂರ-ಹೊಂಗಲ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 129,125,112,113,106, 6,105,104,103,126,</p>	<p>Kittur-Hongal State highway Road Side R.S.No : 129,125, 112,113,106,105, 104,103,126,124, 114,115,116,117, 118,128,130,131.</p>	310000	220000	180000	495000	600000		

	124,114,115,116,117,118,128,130,131.								
187	ಹೂಲಿಕಟ್ಟೆ ಕೆ.ಎ..	Hulikatti K.A.	225000	150000	130000	250000	355000	1000	2500
	ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿದ ರಿ.ಸ. ನಂಬರಗಳು: 32,31,33,34,35,36.	N.H. 4 Road Side R.S.No 32,31,33,34,35,36.	1680000						
	ಕಿತ್ತೂರ-ಕೊಟಬಾಗಿ (ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು: 120ಬ,120ಅ,89,102,101, 100,118,103, 104,	Kittur-Kotabagi (State Highway) Road Side R.S.No : 120B,120A,89,102,101, 100,118,103, 104,	300000	205000	180000	335000	475000		
	ಬೆಳಗಾವಿ-ಹುಣಶೀಕಟ್ಟೆ ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 45,46,47,48,70,71,69,49,50,44,36	Belagavi-Hunashikatti Road Side R.S. No : 45,46,47,48,70,71, 69, 49,50,44,36	280000	190000	165000	310000	440000		
	ಹೂಲಿಕಟ್ಟೆ ಕೆ. ಎ-ಕಿತ್ತೂರ (ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 119,117,116,115,113,112,111,110,16,17,15,7,15,14,13.	Hulikatti KA-Kittur (Major District Road) Road Side R.S. No 119,117,116,115,113, 112,111,110,16,17,15, 14,13.	290000	195000	170000	325000	460000		
	ಹೂಲಿಕಟ್ಟೆ ಕೆ. ಎ-ಹುಣಶೀಕಟ್ಟೆ	Hulikatti KA-Hunashikatti (Major District Road) Road	290000	195000	170000	325000	460000		

	(ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 120ಅ, 54,86,85,84,83,62,6 3,64,49,50,60,61,59 ,58,57,55,53	Side R.S. No 120A, 54,86,85,84,83,62,63, 64,49,50,60,61,59,58, 57,55,53								
188	ಹೊನ್ನಾಪುರ	Honnapur	190000	145000	130000	235000	335000	1000	2000	
	ಹೊನ್ನಾಪುರ- ಕಿತ್ತೂರ ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 1,2,3,21, 24,23,18	Honnapur-Kittur Road Side R.S.No : 1,2,3,21,24,23,18	240000	180000	165000	295000	415000			
	ಹೊನ್ನಾಪುರ- ಕುಲವಳ್ಳಿ (ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 31, 32, 33, 34, 41, 42 73, 78, 79,80,81,82,83,84,8 7,88,94,95,96,97,98 ,99,100,101,102,10 3,104,105,106,111, 113,114,115,118,12 0,121.	Honnapur-Kulavalli (Major District Road) Road Side R.S.No : 31, 32, 33, 34, 41, 42 73, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 87,88,94,95,96,97,98, 99,100,101,102,103,1 04,105,106,111,113,1 14,115,118,120,121.	250000	190000	170000	305000	435000			
189	ಹೊನ್ನಿಡಿಬ್ಬ	Honnidibba	170000	140000	130000	245000	335000	1000	2600	
	ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ರಿ. ಸ. ನಂಬರಗಳು :	N.H.4 Road Side R.S. No 44,45,46,55,56,57.	1680000							

44,45,46,55,56,57.								
ಉಗರಖೋಡೆ- ಹೂಲಿಕಟ್ಟಿ (ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ) ರಸ್ತೆಗೆ ತಾಗಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು : 35,36,37,63,64,65,6 6, 83C,82,79,76,75,74, 90,89,88,87,86,84,2 5,26,27,28,30,31,33 ,34,24,22,21,15,14, 12,80,	Ugarakhoda- Hulikatti (Major District Road) Road Side R.S.No 35,36,37,63,64,65,66, 83C,82,79,76,75,74,9 0,89,88,87,86,84,25,2 6,27,28,30,31,33,34,2 4,22,21,15,14,12,80,	220000	180000	170000	315000	435000		